

BIJLAGE C

1. BEOORDELING LONGLIST LOCATIES

In deze bijlage beoordelen we de longlist met locaties. Daarbij kijken we naar een aantal voor de Beijer BV relevante criteria voor de bedrijfsvoering. Vervolgens geven we aan welke locaties in aanmerking komen voor de shortlist.

Score van de locaties

In tabel 1 hebben we de locaties uit de longlist beoordeeld op basis van de meest essentiële aspecten vanuit de bedrijfsvoering van De Beijer BV. In de laatste kolom hebben we aangegeven of de locatie op basis van dit oordeel in aanmerking komt voor de shortlist.

Voor het functioneren van De Beijer BV zijn een goede bereikbaarheid via de weg en het water en voldoende ruimte het meest van belang. Ook een kade- en/of overslagfaciliteiten zijn belangrijk. We hebben de locaties dan ook gescoord op de volgende aspecten / indicatoren:

- Vaarwater: de score op deze indicator wordt bepaald door de bevaarbaarheidsklasse van het water waaraan de locatie ligt. Ligging aan de Waal, klasse V1c, scoort bijvoorbeeld beter dan ligging aan de Neder-Rijn, die een vaarklasse Va heeft. Zie box 1 in bijlage B voor meer informatie.
- Ruimte: hoe meer ruimte (in potentie) beschikbaar op de locatie, hoe hoger de score. De eis van De Beijer is een locatie met een minimale omvang van 8 hectare.
- Kade: de score op dit aspect wordt bepaald door het wel of niet aanwezig zijn van kadefaciliteiten. Ook de kwaliteit en omvang van deze faciliteiten is van invloed. Hoe beter de locatie is voorzien op dit vlak, hoe hoger de score.
- Ontsluiting: de locatie scoort hoger naarmate deze dichterbij een snelweg ligt en zo min mogelijk over lokale wegen door woonkernen moet worden gereden.

In onderstaande tabel is ook het eerste oordeel van De Beijer BV en de provincie Gelderland ten aanzien van de locaties opgenomen. Input hiervoor was onder meer een bijeenkomst met de provincie Gelderland op 15 maart 2006.

De scores op de verschillende indicatoren leiden tot een totaalscore. Op basis van deze totaalscore is bepaald of de locatie doorgaat naar de shortlist.

Tabel 1: beoordeling locaties¹ longlist

Locaties	Vaarwater	Ruimte	Kade aanwezig?	Ontsluiting	Oordeel de Beijer	Oordeel Provincie	Score	Door naar shortlist?
Haaften, haven	+	+	0 (+)	+	+	+	5,5	Ja
Druten, Drutensche Waarden	+	+	0 (+)	0 (+)	+	0	4	Ja
Arnhem, Koningspleij-Noord	0	0 (+)	+	0	+	0	2,5	Ja
Vuren, locatie (kalk)zandsteenfabriek	+	-	+	0 (+)	0	0	1,5	Ja
Beuningen, locatie Winssen	+	0 (+)	-	0 (+)	0	0	1	Ja
Dodewaard, GKN	+	0	0	-	-	-	0	Nee
Tiel, bedrijvenpark Medel	- ²	0	0/-	+	0	0	0	Nee
Dodewaard, omgeving scheepswerf	+	0	0	-	-	-	0	Nee
Wageningen, Rijnhaven	0	0	+	-	-	-	0	Nee

Bron: Stec Groep, 2006

De volgende locaties zijn op basis van de beoordeling het meest kansrijke voor een eventuele verplaatsing van De Beijer BV:

- Gemeente Neerrijnen, Haaften, locatie haven;
- Gemeente Druten, Druten, locatie Drutensche Waarden;
- Gemeente Arnhem, Arnhem, locatie (her)ontwikkelingsgebied Koningspleij.

Naar de shortlist

De kansrijkheid van de locaties is, in een gezamenlijk bezoek van Stec Groep met de provincie Gelderland en De Beijer BV op 6 april 2006, verder in beeld gebracht. Aan short list is door de provincie Gelderland nog de locatie Looweer in de Huissensche Waarden toegevoegd. Deze shortlist is door ons verder uitgewerkt in bijlage D.

¹ + = locatie scoort positief op dit aspect, 0 = locatie scoort neutraal, - = locatie scoort negatief op dit aspect. Een plus krijgt score 1, een nul score 0 en een min een score -1. Een negatieve score is in de tabel opgenomen als score '0'.

² Negatief vanwege sluis.