



Aanwezig : dhr. H. Keuken, dhr. Schuurman, dhr. C. Verdaas, dhr. J. Dijkstra, mevr. P. van Eijndthoven
Afwezig : -
Voorzitter : dhr. C. Verdaas
Notulist : mevr. P. van Eijndthoven
Betreft : Verslag bestuurlijk overleg bedrijfsverplaatsing De Beijer
Plaats : Huis der Provincie, 4 maart 2011

1. Dhr. Verdaas opent de vergadering en neemt het verslag van het overleg op 30 september 2010 door. Onder punt 11 moet het verslag worden aangepast, dhr. Dijkstra heeft aangegeven dat het niet mogelijk is om het verkeer door Dodewaard af te wikkelen.
2. Dhr. Verdaas geeft aan dat het verkeerskundig onderzoek wat is uitgevoerd geen aanleiding geeft om de verbindingsweg als absolute randvoorwaarde voor de vestiging van het bedrijf te benoemen. Er zijn aanpassingen denkbaar op de route Dalwagen die deze route geschikter maken voor de afwikkeling van vrachtverkeer.
3. Dhr. Keuken ziet de realisatie van de verbindingsweg als enige oplossing. Hij is van mening dat het bedrijf alleen kan worden ingeplaatst op de Waalwaard als deze weg wordt gerealiseerd.
4. Dhr. Verdaas vindt het niet logisch om de verbindingsweg alleen te koppelen aan de verplaatsing van het bedrijf wat automatisch zou betekenen dat de provincie alle kosten van de weg op zich moet gaan nemen.
5. Dhr. Keuken geeft aan dat de gemeente aan het kijken is naar mogelijke financieringsbronnen voor de verbindingsweg. De gemeente heeft al een deel van de gronden op het tracé van de weg verworven.
6. Dhr. Verdaas ziet 2 opties: realisatie van de locatie Waalwaard voor de Beijer en daarbij realisatie van de verbindingsweg waarin zowel gemeente als provincie een deel van de kosten dragen. De inbreng van de gemeente kan ook in de vorm van grond. Andere optie is dat de provincie de locatie weer verkoopt en dat betekent dat er geen verbindingsweg komt.
7. Dhr. Schuurman geeft aan dat het voor de gemeente moeilijk zal zijn om 50% aan de kosten bij te dragen. Mogelijkheden liggen er vooral als er door woningbouw financiering is te genereren. Dhr. Keuken geeft aan dat binnen de gemeente wel wordt nagedacht over mogelijk herprioriteren van woningbouw projecten. Er wordt gewerkt aan een woonvisie, maar de afweging tussen projecten is een lastige. Door de mogelijkheid om deze verbindingsweg te realiseren ontstaat wel een nieuwe situatie in de afweging.
8. Dhr. Verdaas ziet in de onderbouwing voor een provinciale bijdrage aan de verbindingsweg de gemeentelijke bijdrage als essentieel. Tenslotte zal de verbindingsweg bijdragen aan de afname van verkeer op de Dalwagen in Dodewaard.
9. Dhr. Schuurman is het hier mee eens, maar geeft aan dat 50% bijdrage moeilijk ligt. Dhr. Verdaas denkt dat financiering oplosbaar is als er sprake is van een leefbaarheidsprobleem. De gemeente zou ook naar andere financieringsconstructies kunnen kijken. Dhr. Schuurman geeft aan bereid te zijn naar oplossingen te zoeken.
10. Dhr. Verdaas vraagt de heren Keuken en Schuurman om de fracties in provinciale staten te informeren over de situatie in Dodewaard. Dhr. Keuken zal afspraken maken. Dhr. Verdaas benadrukt dat er bestuurlijke wil van beide partijen nodig is om dit op te lossen en vraagt de heren Keuken en Schuurman om inzichtelijk te maken hoe de grondverwerving voor de verbindingsweg er nu uitziet en wat de reële waarde van deze gronden is. Dhr. Verdaas zal voor de provinciale bijdrage kijken naar mogelijke financieringsbronnen. Daarnaast wordt afgesproken dat de gemeente opnieuw een plan maakt voor de inrichting van de verbindingsweg, zonder een directe aansluiting op de Kalkestraat. Dit plan bevat ook een financiële uitwerking van het gehele kostenplaatje van de verbindingsweg.
11. Dhr. Keuken geeft aan dat in verband met het verleggen van de oprit vanaf de dijk naar de Waalwaard van het oosten naar het westen, er ook contact opgenomen zal moeten worden met het Waterschap.

12. Dhr. Verdaas spreekt af dat als deze informatie beschikbaar is er weer een nieuw overleg zal plaatsvinden. Mocht er niet tot een oplossing worden gekomen dan kan er toch nog een situatie ontstaan dat er een inpassingsplan moet worden gemaakt. Hoe legitiem de lokale afwegingen ook zijn, in het kader van de onteigeningsprocedure kan de vraag zijn in hoeverre betrokken overheden genoeg hebben gedaan om een nieuwe locatie voor het bedrijf te ontwikkelen. Dit kan ook betekenen dat er vanuit het rijk druk wordt opgelegd om toch de planologische procedure over te nemen.
13. Dhr. Schuurman vindt dit niet in overeenstemming met de eerdere afspraak dat de gemeente aan zet is om het bestemmingsplan te realiseren. Dhr. Verdaas beaamt dit maar vindt wel dat hierin de verwachtingen helder moeten zijn. Als de locatie Waalwaard niet wordt herbestemd, kan dit in de onteigeningsprocedure weer terugkomen wat kan betekenen dat er dan alsnog een (rijks)inpassingsplan wordt gemaakt.
14. Dhr. Keuken vindt het belangrijk dat dit helder wordt gecommuniceerd naar de gemeenteraad. Dhr. Verdaas voegt hier aan toe dat ook het alternatief: kavel in de verkoop en geen provinciale bijdrage aan een verbindingsweg, helder richting de gemeenteraad moet worden gecommuniceerd. Beide scenario's moeten in de besluitvorming worden geschetst.
15. Dhr. Dijkstra heeft van de Belangenvereniging Dijkbewaking Dodewaard een WOB verzoek ontvangen. Dhr. Verdaas wil graag via internet een speciale site laten maken waarin alle informatie over de ontwikkelingen te vinden is.
16. Dhr. Verdaas vraagt de wethouders om samen het probleem van de financiering van de verbindingsweg op te pakken. Dhr. Schuurman geeft aan voor de zomer een principebesluit te willen voorleggen aan de gemeenteraad over de ontwikkeling van de Waalwaard en de verbindingsweg. Dhr. Verdaas vindt dit een goede suggestie maar vraagt om hierin ook helder te zijn over de alternatieven als er niet voor ontwikkeling van de Waalwaard wordt gekozen.
17. Dhr. Verdaas vindt het belangrijk dat de onderzoeken die zijn uitgevoerd worden gepresenteerd op de bewonersavond op 17 maart. Deze onderzoeken kunnen op ook de internetsite worden gepubliceerd. Dhr. Keuken vraagt of het mogelijk is dat bewoners van Dodewaard het bedrijf kunnen bezoeken. Mevr. van Eijndthoven zorgt ervoor dat bewoners op 17 maart kunnen intekenen voor een bedrijfsbezoek.
18. Dhr. Verdaas wil tot slot nog het initiatief Bataafse Hutten introduceren. Er is een ondernemer die op zoek is om dit idee in praktijk te kunnen brengen op een locatie. Het gaat om kleinschalige recreatie in hutten die op het water kunnen drijven. Er wordt afgesproken dat dit idee verder wordt besproken in het overleg over het tijdelijk beheer van de Waalwaard.
19. Dhr. Verdaas sluit de vergadering.