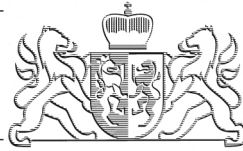


Onderwerp	'Vliegende startprojecten' Uitvoeringsagenda 2011 e.v.		
SIS-nummer	PS2011-569		
Agendering (advies griffie)	X	Commissie AFW 14-9	X Provinciale Staten 28-9
Behandelwijze		Kennis van nemen Kaderstellen Controleren X Adviseren PS (commissie AFW) X Vaststellen	
Overlegpunten/ beslispunten	Zie ontwerpbesluit		
Context	In vervolg op de Uitvoeringsagenda (PS2011-419) leggen Gedeputeerde Staten hierbij een aantal projecten voor, die dit jaar 2011 nog kunnen starten. De gevraagde middelen benutten het nog resterende budget voor Vliegende startprojecten en doen – omdat enkele projecten wat langer doorlopen - tevens een beroep op coalitieakkoordmiddelen voor de jaarschijven 2013 en 2014.		
Meer informatie	Dhr. L. Blanken (026) 359 90 69 l.blanken@gelderland.nl		

GS-besluit: 30-8 / Ontvangen door griffie: 31-8 / Geplaatst op SIS: 31-8



Vergadering d.d.
Besluit nr.

PROVINCIALE STATEN VAN GELDERLAND

Gezien het Voorstel PS2011-XXX van Gedeputeerde Staten inzake Vliegende startprojecten 2011 e.v.

Gelet op artikel 143, tweede lid, juncto artikel 105, eerste lid Provinciewet, juncto 4:23, derde lid, onder c, de Algemene wet bestuursrecht, juncto de Algemene subsidieverordening Gelderland 1998;

BESLUITEN

- 1 Een bedrag van € 4,0 mln als subsidie beschikbaar te stellen voor de SSH-Nijmegen te behoeve van het project Mariënbosch;
- 2 Een bedrag van € 3,5 mln beschikbaar te stellen ten behoeve van EFRO-projecten die zich richten op versterking en uitbouw van de aanwezige kennisconcentraties rondom Voeding (Food Valley), Gezondheid (Health Valley) en Technologie (EMT-cluster), alsmede op de innovatiekracht en de concurrentiepositie van regionale bedrijven;
- 3 (a) De opbrengst van de verkoop van het terrein de Waalwaard, als bedoeld in besluit PS 2010-544, beschikbaar te stellen voor het verstrekken van een schadevergoeding aan het bedrijf de Beijer;
- (b) Aanvullend € 4,1 miljoen beschikbaar te stellen voor schadeloosstelling van het bedrijf de Beijer;
- (c) Een bedrag van € 6,2 mln te reserveren in de MIG ten behoeve van de realisatie van een verbindingsweg in Dodewaard, onder voorwaarde van verplaatsing van het bedrijf De Beijer naar de locatie Waalwaard;
- 4 Een bedrag van maximaal € 2,5 mln als subsidie beschikbaar te stellen voor de Kamer van Koophandel Midden-Nederland voor het project IkStartSmart 2;
- 5 Aan de Stichting renovatie Huis Sevenaer een bedrag van € 1,0 mln als subsidie beschikbaar te stellen ten behoeve van de renovatie van Huis Sevenaer, fase 1 (lunchroom, landgoedwinkel, bierbrouwerij en theeschenkerij);
- 6 Aan de Stichting Museum Slot Loevestein een bedrag van € 1,75 mln als subsidie beschikbaar te stellen ten behoeve van Masterplan fase 1, aanpassing van de gebouwen en publieksvoorlichting;
- 7 Ten behoeve van de verplaatsing van glastuinbouwbedrijven een bedrag van maximaal € 5,695 mln als subsidie beschikbaar te stellen;
- 8 Een bedrag van € 1,0 mln beschikbaar stellen voor de Isolatiesubsidie bestaande woningen;
- 9 Dit besluit aan te merken als deel uitmakende van de provinciale begroting 2011, overeenkomstig artikel 4:23, derde lid, onder c. van de Algemene wet bestuursrecht;

- 10 Ten behoeve van de administratieve verwerking van dit besluit vast te stellen wijziging nr. 22 van de Begroting 2011, onder voorbehoud van latere besluitvorming over de nieuwe begrotingsindeling;
- 11 Aan Gedeputeerde Staten de bevoegdheid te delegeren om de in de besluiten 1, 4, 5, 6, 7 en 8 beschikbaar gestelde bedragen als subsidie te verstrekken.

Provinciale Staten van Gelderland

voorzitter

griffier

ONTWERPBESLUIT

Daarmee resteert nog een beschikbaar vliegende start budget van €17,667 mln. Wij hebben in de Uitvoeringsagenda aangegeven over enkele overige projecten aanvullende informatie te verzamelen, zodat uw Staten in het hans voorliggende voorstel kunnen besluiten tot beschikbaar stelling van het resterende bedrag voor een vliegende start in 2011. Wij hebben ook aangegeven –wat lei de tot intrekking van Amendement 12 – dat wij uw Staten een voorstel zouden doen om de reeds in het programma Klimaat en energie gereserveerde middelen beschikbaar te gaan stellen voor isolatie subsidies voor bestaande woningen.

Bij de Uitvoeringsagenda (PS2011 -419) hebben uw Staten tevens besloten een bedrag van €10 mln te reserveren voor revolverende middelen. In Statenvoorstel PS2011-XXX doen wij u een voorstel, hoewel deze middelen revolverend in willen zetten.

Tijdens een kort na de bijeenkomst in CineMeche hebben wij van onze relaties intotaal 103 ideeën voor de Uitvoeringsagenda mogen ontvangen, alsmede korte omschrijvingen van projecten. Momenteel nemen wij contact op met de indieners en bekijken wij of er kansrijke ideeën zijn die verder uitgewerkt kunnen worden. Deze zullen dan bij voorkeur een plek krijgen in de reguliere uitvoering van programma's. Wij zullen u te zijner tijd over resultaten informeren.

2. Criteriavliegende start

Wij hebben de in PS2011 -419 genoemde vliegende start projecten beoordeeld op de volgende aspecten:

- Passendheid binnendespeerpuntenvancoalitieakkoord uitvoeringsagenda;
- Financieel karakter: omdat de middelen eenmalig zijn vanuit de MIG komen, geldt dat het moet gaan om investeringsprojecten;
- Startdatum: het project dient daadwerkelijk in 2011 te starten, aan alle voorwaarden daartoe is voldaan;
- Financiering: er is een sluitende dekking van de begroting;
- Provinciaal aandeel: de gevraagde provinciale bijdrage staat in gezonde verhouding tot de bijdrage van de partners zelf, mede gezien het provinciale belang;
- Eindigheid: de projecten staan op zichzelf en geven geen (morele) verplichting om ook een mogelijk volgend fase te financieren.

Bij het beoordelen van de projecten hebben wij ook bekeken of de projecten uiterlijk 2012 uitgevoerd kunnen zijn. Dit was bij niet alle projecten het geval. Daarom stellen wij uw Staten voor om ook Coalitieakkoord middelen uit de jaarschijven 2013 en 2014 beschikbaar te stellen.

3. Voorgestelde projecten

Hieronder treft u een overzicht van de voorgestelde projecten aan, met daarachter de voorgestelde inzet van coalitieakkoordmiddelen per jaarschijf:

	Projectbedragen in	€ mln	2011	2012	2013	2014
1.	Mariënbosch		1,0	2,0*	1,0	-
2.	Cofinanciering EFRO		3,5	-	-	-
3.	Waalweelde, herinrichting Millingerwaard, verplaatsing Beijernaar Waalwaard, toegang sweg		3,2	1,2	5,0	-
4.	ISS-2'1 kStartSmart2'		0,5	1,0	0,5	0,5
5.	HuisSevenaer		0,2	0,4	0,4	-
6.	SlotLoeve stein		0,25	1,5	-	-
7.	Verplaatsing lastuinbouwbedrijven		1,9	2,0	1,8	-
8.	Isolatieregeling bestaande eigenwoningen		1,0**	-	-	-
	<i>Uit coalitieakkoordmiddelen:</i>		10,55	7,1	8,7	0,5

*) : Vandeg evraagde 2,0 mln komt 1,0 mln uit de MIG -reservering voor het integrale programma klimaat

**) : Voorb ekostiging van de isolatieregeling bestaande eigenwoningen stellen wij u statenvoormiddelen beschikbaar te stellen, die reeds in de MIG voor 2011 gereserveerd staan in het integrale programma klimaat.

De projecten waarvoor wij u statenvoorstellensubsidie te verlenen zijn de hierna volgende. In bijlage 1 bij dit voorstel treft u de meer uitgebreide projectbeschrijvingen aan.

• Mariënbosch Nijmegen

Met dit voorstel wordt invulling gegeven aan onze doelstellingen op het gebied van economie (versterken kennisinfrastructuur), cultuurhistorie (duurzame inpassing van monumenten in transformatieopgaven), woonbeleid (aandacht voor doelgroepen, binnenstedelijke herstructurering en transformatie) en energiebeleid (energiezuinige gebouwen).

Het project Mariënbosch maakt deel uit van het totale studentenhuysvestingsplan van de SSHN (studentenhuysvesting Nijmegen). Er worden in totaal 1.250 eenheden toegevoegd aan het woonbestand, als gevolg van de aanhoudende groei van de Radboud Universiteit en de Hogeschool van Arnhem en Nijmegen. Daarmee is in totaal een investering gemiddeld van ruim € 100 miljoen. De SSHN betaalt dit deels uit eigen middelen en wordt deels ondersteund door woningbouwcorporatie Mooiland.

De SSHN is voornemens om in Mariënbosch ca. 350 kleine zelfstandige wooneenheden te realiseren. Het voormalige meisjesspensionaat Mariënbosch is een rijksmonument van architectuurhistorische waarde. Met de werkzaamheden wordt nog dit jaar gestart. Met de bouw van het project is € 32 mln gemoeid. Door toekenning van een subsidie van € 4 miljoen (= 12,5%) kan SSHN in combinatie met Mooiland het project Mariënbosch in 2011 starten. Oplevering is medio 2013. Verder kunnen met dit bedrag verdere voorbereidingen worden getroffen voor realisering van de resterende bouwopgaven aan studentenhuysvesting, uit eigen middelen.

Mariënbosch zal energetisch duurzaam worden ontwikkeld. De EPC-waarde voor dit project komt uit op 0,29 (veel beter dan de minimaal vereiste 0,6) en door het gebruik van pellets als brandstof wordt een CO₂-neutrale uitstoot gerealiseerd.

• EFRO-projecten

In de uitvoeringsagenda zijn reeds drie EFRO-projecten gehonoreerd. In dit statenvoorstel worden nu staten op nieuw gevraagd de kanalen te benutten om enkele EFRO-projecten te honoreren. Dit zijn projecten die invulling geven aan het Coalitieakkoord waar staat: 'samenwerking tussen overheid, onderwijsinstellingen en het bedrijfsleven... in Food en Health Valley... voortzetten en verbreden naar andere sectoren, zoals de maakindustrie en de energiesector'.

Via het EFRO-programma worden innovatieprojecten ondersteund die zich richten op versterking en uitbouw van de aanwezige kennisconcentraties rondom Voeding (Food Valley), Gezondheid (Health Valley) en Technologie (EMT-cluster). Daarnaast worden er ook innovatieprojecten ondersteund die de innovatiekracht en de concurrentiepositie van regionale bedrijven (met name in het MKB) versterken om zo de ontwikkeling van nieuwe producten te bevorderen.

Meteen bijdrage van €3,5 mln kunnen enkele projecten gefinancierd worden, zodat de EU-middelen niet terug hoeven te vloeien naar 'Brussel'. De bijdrage zal ten behoeve van de subsidieregeling GO EFRO 2007-2013, onderdeel van de Subsidieregeling Vitaal Gelderland, beschikbaar gesteld worden. Alle projecten worden voor advies voorgelegd aan de stuurgroep EFRO. Deze stuurgroep geeft vervolgens een advies aan de Management Autoriteit Oost-Nederland (incasus van Gelderland), die beschikt.

- **Waalweelde, verplaatsing De Beijer**

Dit project draagt bij aan de Uitvoeringsagenda wat betreft het waterbeleid (o plossingen voor voldoende veiligheid in combinatie met verbetering ruimtelijke kwaliteit), gebiedsontwikkelingen EHS-realisatie. In dit voorstel zal 12,2 ha aan de EHS worden toegevoegd.

Binnen het programma Waalweelde is het project Millingerwaard uitvoeringsgereed; dit project levert een waterstandsverlaging van 9 cm op en dynamische rivier natuur van grensoverschrijdend belang. Ook de recreatieve functie van het gebied wordt versterkt. De aanwezige bedrijvigheid, De Beijer b.v., moet hiervoor uit de Millingerwaard vertrekken. De kosten voor herinrichting van de Millingerwaard, inclusief schadeloosstelling van het te verplaatsen bedrijf, zijn geraamd op €23,4 mln (nettokosten). De Programma Directie Ruimte voor de Rivier en de Dienst Landelijk Gebied dragen hieraan bij. Voor de resterende €8,1 mln wordt aan de provincie Gelderland een bijdrage gevraagd. De provinciale middelen zullen geheel beschikbaar worden gesteld voor de schadeloosstelling van het bedrijf. Voor €0,9 mln is ruimte in het eerder door uw Staten beschikbaar gestelde budget Gebiedsontwikkeling.

Ten behoeve van hervestiging van het bedrijf hebben uw Staten in 2010 (PS2010-544) €4 mln beschikbaar gesteld voor aankoop van de locatie Waalwaard. Hiertoe moet het bestemmingsplan worden herzien. De gemeenteraad heeft besloten planologische medewerking te verlenen onder de voorwaarde dat de provincie het grootste deel van een verbindingsweg financiert tussen de Doodewaardsestraat en de Waalbanddijk en de verbindingsweg is gerealiseerd alvorens de Beijer zich vestigt. Wanneer uw Staten niet instemmen met de financiering van de verbindingsweg, zal de gemeente het bestemmingsplan Waalwaard niet herzien. Indien niet tijdig een hervestigingslocatie beschikbaar komt moet het bedrijf De Beijer mogelijk beëindigd worden. Door de planologische procedures door de gemeente te laten voeren, kunnen uw Staten maar beperkt sturen op tijdige realisatie van de locatie Waalwaard. Uw Staten kunnen overwegen voor de Waalwaarde een inpassingsplan te maken. Hoewel het inpassingsplan nooit een doel op zich is, geven wij u overweging hiervoor te kiezen, aangezien het de inzet van provinciale middelen voor een provinciaal belang betreft.

Voor de verplaatsing van het bedrijf zijn door ons college budgetten gereserveerd uit MIGB bedrijfsverplaatsing (IZI, €3 mln) en €1,5 mln uit Gelderse Gebiedsontwikkeling. Dit betekent dat €3,6 mln nog niet is gedekt door bestaande budgetten.

De opbrengst van de verkoop van het terrein (locatie Waalwaard), waarvoor uw Staten destijds aankoopbudget beschikbaar hebben gesteld, kan indien uw Staten hiermee instemmen gebruikt worden voor de schadeloosstelling van het bedrijf.

Het resterende bedrag van €3,2 mln is niet gedekt door bestaande budgetten en moet beschikbaar worden gesteld in het budget gebiedsontwikkeling. Dit is gebaseerd op de bovenstaande uitgangspunten.

De door uw Staten beschikbaar gestelde bedragen zullen in een overeenkomst met Dienst Landelijk Gebied worden vastgelegd ten behoeve van de schadeloosstelling van het bedrijf.

Voor het tracé van circa 1 km verbindingsweg met 1 vrijliggend fietspad en 2 rotondes kost ca. €6,5 mln, waarvan €6,2 mln ten laste komt van de provincie. Er zijn ook andere varianten mogelijk voor een verbindingsweg die minder kostbaar zijn; een verbindingsweg met een smal profiel, alleen voor verkeer van en naar de Beijer, wordt geraamd op €2 miljoen. Uw Staten wordt gevraagd het bedrag voor de weg te reserveren onder voorwaarde van verplaatsing van De Beijer naar de Waalwaard, en hiervan €1,2 mln in 2012 beschikbaar te stellen voor plankostenen verwervingskosten voor de gronden.

Intotaal subsidiebedrag van provinciale bijdragen:

- Herinrichting Millingerwaard €8,1 mln (schadeloosstelling De Beijer) (=35%);
- Waalwaard, verbindingsweg € 6,2 mln (=95%).

Voorgesteld bedrag hiervan:

- €4 mln uit de verkoop van Waalwaard;
- €0,9 mln uit reeds door de Staten beschikbaar gesteld geld voor Gelderse gebiedsontwikkeling;
- €9,4 mln uit de €100 mln voor gebiedsontwikkeling in het Coalitieakkoord.

• 'IkStartSmart2'

Het voorstel 'IkStartSmart2' geeft invulling aan een van de speerpunten van het Coalitieakkoord: instrumenten om kansrijke starters te steunen. Via het starters-coachingsprogramma 'IkStartSmart' kunnen starters ondersteuning krijgen bij de opzet van hun eigen bedrijf. Het programma biedt ruimte voor 1.500 starters uit heel Gelderland. Het huidige programma loopt dit jaar af. Alle betrokken partijen hebben aangegeven de wils om met dit succesvolle startersprogramma om een soepele overgang te creëren van het huidige naar het nieuwe programma, zodat het nieuwe programma nog dit jaar van start moet gaan. Het nieuwe programma zal tot met 2015 gaan lopen. De gevraagde provinciale bijdrage is €2,5 mln, welke als subsidie aan de KvK beschikbaar kan worden gesteld voor de periode 2011-2015. Van belang is dat de gemeentelijke kosten cofinancieren. Gemeente raden behandelen de begroting in oktober a.s. Duidelijkheid is daarom gewenst per 1 oktober a.s.

• Huis Sevenaer

Huis Sevenaer is een van de 119 beschermde buitenplaatsen in Gelderland op een landelijk aantal van 550. Het jaar 2012 wordt landelijk het Jaar van de Buitenplaatsen. Vanwege het omvangrijke aantal buitenplaatsen in onze provincie neemt Gelderland in dat kader een prominente plaats in.

Huis Sevenaer omvat een groot complex aan monumentale gebouwen. Het is een van de twee in Nederland nog overgebleven kasteelboederijen. Huis Sevenaer ligt midden in de kern van Zevenaar. Na tientallen jaren van stagnatie en verval is het complex van gebouwen en groenelementen er barbaars toe. Onlangs is er een doorbraak bereikt waarbij gemeentelijke en naar kiezen voor restauratie en functieverandering naar economisch rendabele activiteiten. De gemeentebestuur heeft hierbij de herontwikkeling van het aangelegene Turmac-terrein met een verlaten fabriekscomplex. Inmiddels zijn er plannen opgesteld voor restauratie en functieverandering, waarvan de eerste fase geheel is uitgewerkt. In deze fase worden onder meer het Polderhuis en de binnenplaats gerestaureerd ten behoeve van nieuwe economische functies (landgoedwinkel, horeca). De provinciale bijdrage is voor de ontwikkeling van die economische dragers bedoeld. Dit is in lijn met de Uitvoeringagenda:

- 'De komende jaren zetten we cultuur (historie) nadrukkelijk in zetten bij onze relevante maatschappelijke opgaven: de economische aanpak, de kracht van de steden en een vitaal platteland.'
- 'Onze uitdaging zou dus moeten zijn om eigenaren van landgoederen en buitenplaatsen, hun omgevingen en andere cultuurhistorische complexen als beheerders van 'ons Ommeland' te helpen om de (economische) kwaliteit van het erfgoed te verbeteren en zodoende een betere economische toekomst te realiseren.'

Met de inbreng van nieuwe economische dragers worden middelen gegenereerd die kunnen bijdragen aan de uitvoering van de volgende fasen. Met de uitvoering van de eerste fase worden vier gebouwen met monumentale status die onderdeel uitmaken van het complex gerestaureerd.

Deze vier gebouwen krijgen na de restauratie nieuwe functies, te weten lunchroom, landgoedwinkel, bierbrouwerij en theeschenkerij. Deze fase wordt als cruciaal gezien om de instandhouding van het complex te waarborgen en bieden mogelijkheden voor andere functies en herontwikkeling binnen het landgoed.

Aan provinciale bijdrage wordt gevraagd een bedrag van € 1 mln. De totale kosten bedragen € 1,47 mln. De rest wordt bekostigd door de gemeente, de eigenaar, het Rijk en het VSB fonds/Prins Bernard Cultuurfonds/Nationale postcodeloterij danwel het Nationaal Restauratiefonds. De begunstigde wordt de Stichting Renovatie Huis Sevenaer.

- **Slot Loevestein**

De ontwikkeling van Slot Loevestein past in het coalitieakkoord, namelijk in het programma Gelderse Gebiedsontwikkeling (GGO) waarin de Nieuwe Hollandse Waterlinie als gebiedsontwikkeling is opgenomen. Met dit project wordt aan coalitieakkoorddoelen bijgedragen uit de beleidsvelden economie, werk en innovatie ("cultureel en creatief ondernemerschap wordt gestimuleerd"), water ("het waterbeleid moet rekening worden gehouden met de ... relatie tussen water en recreatie") en natuur en landschap: "behoud en beheer van natuur zijn ook van economisch belang".

Slot Loevestein is het Rijksmuseum in het uiterste zuidwestelijke hoek van Gelderland. Door zijn historie, zijn samenwerking in de Vestingdriehoek met Woudrichem (Brabant), Gorinchem (Zuid-Holland) en Fort Vuren en zijn ligging in Munnikenland (onderdeel van Waalweelde en van de Nieuwe Hollandse Waterlinie) is het slot het toeristisch zwaartepunt in het westelijk deel van de regio Rivierenland. In 2015 wil Loevestein 150.000 bezoekers trekken (is nu 120.000) en een vliegwielfunctie vervullen in de cultuurtoeristische ontwikkeling van het gebied. Om ook de komende decennia een topmonument te blijven, is een masterplan voor de vesting opgesteld. De eerste fase van het Masterplan voorziet in een aanpassing van de gebouwen en de publieke voorlichting. Daardoor wordt een omzetgroei verwacht van bijna €5 ton naar €8,6 ton op jaarbasis. Slot Loevestein draagt daarom zelf ook €1,1 mln bij aan het Masterplan. Aan Uw Staten wordt een bijdrage gevraagd van €1,75 mln. De totale kosten bedragen €7,75 mln. Hiervan is €6 mln gedekt door bijdragen van OCW, Rijksgebouwendienst, Bank Giro Loterij, VSB-fonds en anderen. De gevraagde provinciale bijdrage is bestemd voor bouwkundige aanpassingen (€1.500.000) en inrichting van de vesting met publiekspresentaties en bezoekerscentrum (€250.000). De publieke voorlichting gaat niet alleen over Slot Loevestein maar ook de Nieuwe Hollandse Waterlinie, het Nederlands watermanagement toen en nu (o.m. Ruimte voor de Rivier) en de historische en huidige samenwerking met de natuurlijke omgeving (o.m. klimaatadaptatie).

- **Verplaatsing van glastuinbouwbedrijven**

Het Coalitieakkoord kiest voor de topsectoren. De provincie wil een aanjager zijn van de Gelderse economie. In de Uitvoeringsagenda 2011 e.v. is aangegeven het concentratiebeleid voort te zetten en met subsidies de verplaatsing van solitaire glastuinbouwbedrijven naar concentratiegebieden en de verplaatsing binnen herstructureringsgebieden te stimuleren.

De tuinbouw is door het Rijk aangeduid als één van de 10 topsectoren; binnen Gelderland heeft het glastuinbouwcluster een belangrijk aandeel in de productiewaarde. Op verschillende plaatsen in het Coalitieakkoord wordt het economisch belang van de land- en tuinbouw benadrukt. Aan clustering zitten ruimtelijk en bedrijfseconomisch grote voordelen. Na 15 eerdere bedrijfsverplaatsingen in 2010 resp. het voorjaar van 2011 zijn er op kortere termijn weer 5 tot 6 bedrijven, die zouden willen verplaatsen.

De gemiddelde subsidie bedraagt €0,8 - 1,0 mln per bedrijf; vanwege staatsteunregels mag maximaal 40% gesubsidieerd worden, 60% is voor rekening van de ondernemer.

- **Isolatieregeling bestaande eigenwoningen**

In 2010 hebben uw Staten het belang van continuïteit van de "Isolatieregeling bestaande eigenwoningen" benadrukt. Bij de vaststelling van de begroting 2011 is daarom een budget voor de eerste maanden van 2011 vastgelegd, met de aantekening dat na de Statenverkiezingen het budget voor de rest van 2011 en volgende jaren kan worden vastgesteld. In de nieuwe Uitvoeringsagenda 2011 e.v. is het belang van woningisolatie ook uiteengezet: "Wij blijven in deze bestuursperiode initiatieven voor nieuwe, innovatieve woonvormen ondersteunen. Hetzelfde geldt voor projecten met ambities op het gebied van duurzaamheid zoals de isolatieregeling."

De in 2010 en 2011 beschikbaar gestelde middelen zijn ontoereikend ; voor 2011 is nog €1,4 miljoen nodig om alle gemeenten die de isolatieregeling uitvoeren van voldoende budget te kunnen voorzien. Met dit bedrag kunnen 2800 woningen extra worden geïsoleerd. Een bedrag van € 400.000,- is binnen de begroting gevonden ; het bedrag van € 1,0 miljoen dient de in de MIG gereserveerde gelden aan de begroting 2011 te worden toegevoegd. Uw Staten wordt daarom gevraagd te besluiten om de begroting 2011 aan te passen. Daarnaast kunnen de GSH subsidiesplafonds voor woningisolatie met €1,4 miljoen verhoogd worden.

• **Voorgestelde dekking**

Uw Staten wordt voorgesteld in te stemmen met de gevraagde bedragen (zie dictum). De dekking uit de verschillende taakvelden binnen de Coalitieakkoordmiddelen is in dit voorstel als volgt:

Project/dekking	Coalitieakkoordmiddelen (in € x mln)	2011	2012	2013	2014
1. Mariënbosch		1,0	2,0*	1,0	
• Taakveld Cultuur		1,0		1,0	
• Taakveld Economie			1,0		
• *) Dekking vanuit Integraal programma klimaat			(1,0*)		
2. Cofinanciering EFRO		3,5	-	-	-
• Taakveld Economie		3,5	-	-	-
3. Waalweelde, herinrichting Millingerwaard, verplaatsing Beijernaar Waalwaard, toegangsweg		3,2	1,2	5,00	
• Taakveld gebiedsontwikkeling		3,2	1,2	5,00	
4. ISS-2'1 kStartSmart2'		0,5	1,0	0,50	0,50
• Taakveld Economie		0,5	1,0	0,50	0,50
5. Huis Sevenaer		0,2	0,4	0,4	
• Taakveld Cultuur		0,2	0,4	0,4	
6. Slot Loevestein		0,25	1,5	-	-
• Taakveld Cultuur		0,25	1,5	-	-
7. Verplaatsing glastuinbouwbedrijven		1,9	2,0	1,8	
• Taakveld Economie		1,9	2,0	1,8	
8. Isolatieregeling bestaande eigenwoningen		(1,0**)			
• **): Dekking vanuit €1,0 mln uit middelendie reeds in de MIG voor 2011 gereserveerd staan in het integrale programma klimaat		(1,0)			
Dekking		MIG-reservering Vliegendestart 2011	jaarschijf 2013	jaarschijf 2014	

4. Beleidsindicatoren en prestatie-indicatoren

Uw Staten hebben naar aanleiding van de Koersnotitie (PS2011 -361) aandacht gevraagd voor afrekenbare doelen, concrete resultaten en meetbare indicatoren. In de begroting 2012, die in november a.s. in uw Staten behandeld zal worden, hebben wij het beleid uitgewerkt op het niveau van concrete doelen met een beperkt aantal indicatoren. Bijvoorbeeld 'vliegendestartprojecten' geldende volgende beleidsindicatoren en prestatie-indicatoren:

Project	Beleidsindicator	Prestatie-indicator
Mariënbosch	Huisvestenspecifieke doelgroep en (studenten); Versterken regionale economie en werkgelegenheid; Toekomstbestendig behouden Gelders erfgoeden Gelderse cultuur historie; Duurzaamheid realiseren.	Het realiseren van 350 eenheden in het project Mariënbosch.
Cofinanciering EFRO projecten	De beleidsindicator wordt uitgewerkt in het operationeel programma, aan het einde van dit jaar. Het doel is het versterken van onze kennis- en innovatiepositie.	Investeringen in innovatieprojecten.
Waalweelde, herinrichting	Vergroten van waterveiligheid langs de Waal	Door PS vastgesteld in passingsplan met

Project	Beleidsindicator	Prestatie-indicator
Millingerwaard, verplaatsing BeijernaarWaalwaard, toegangswegnaarWaal- waard	gecombineerdmetnatuurontwik- keling Duurzameinplaatsingvanwatergebonden bedrijvigheidmetgoedeve- rkeersafwikkeling.	herbestemming12,2habedrijfslocatie.De locatiewordttoegevoegdaanEHSenheeft waterveiligheidsdoelstelling Realisatievancirca1kmgemeentelijke verbindingsweg.
ISS-2'IkStartSmart2'	Verhogingslaagkansstartersvijfjaarnde start(80%).	Inhettotaleprogrammaworden1500sta- rtersondersteund, waarvan350in2012.
HuisSevenaer	HetGelderserfgoedendegeldersecultuurhi- storiewordttoekomstbestendigbeheerden ontwikkeld.	Aantalprojectenwaarinmonumentenen/of monumentaalgroenisbehoudenenenontwi- ckeldthankzijbijdragevande provincie
SlotLoevestein	Versterkingregionaleeconomieenversterking werkgelegenheid	Vieraangepastegebouwen;toenamebe- zoekersaantalmet34.000 Toenameaangesteldewerknemers:3fte Toenameomzet: €360.000
Glastuinbouw	Concentratiebeleidvoordeglastuinbouw voortzetten, binnendebestaandeconcentra- tiegebiedenBommelerwaardenBerge- den/Huissen-Angerenenderegionaleclu- sters. Daartoe: herstructureringvaneconomisch verouderdeglastuinbouwgebieden(bruto 1.000haBommelerwaarden360haHuis- sen-Angeren).	Aantal2geslooptglas Aantalbedrijfsverplaatsingen (6) Aantal2nieuweglasopstanden
Isolatieregelingbestaande eigen woningen	Omlaagbrengenenergieverbruikhuishou- dens.	2800woningen wordengeïsoleerd; Ervaringleertdatde eigenaar-bewoners eeninvesteringinhunwoningdoen vaneen factorvijf bovenopdeprovinciale subsidie . Ditdraagtoekbij aandewerkgelegenheid inGelderland .

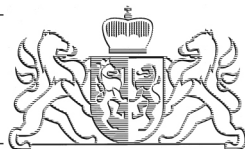
5.Dictum

Wijgevenuinoorwegingintestemmenmetbijgevoegdontwerpbesluit.

Het vaststellen van de begrotingswijziging maakt deel uit van dit ontwerp besluit. Hierdoor kunnen de budgetten administratief worden toegevoegd aan de budgetposten, zodat de uitgaven gedaan kunnen worden. De administratie is in huis inmiddels omgezet naar de nieuwe begrotingsindeling die aan uw Staten ter besluitvorming wordt voorgelegd bij Begroting 2012 (naar verwachting op 9 november a.s.). Daarom wordt in het ontwerp besluit opgenomen dat uw Staten deze begrotingswijziging nr. 22 vaststellen 'ten behoeve van de administratieve verwerking ondervoorbehoud van latere besluitvorming over de nieuwe begrotingsindeling'.

Arnhem, 30 augustus 2011 -zaaknr. 2011-013894
 Gedeputeerde Staten van Gelderland
 C.G.A.Cornielje - Commissaris van de Koningin
 drs.P.P.L.vanKalmthout - secretaris

+++++



Bijlage 1

bij

**'Vliegende startprojecten'
Uitvoeringsagenda 2011 e.v.**

Projectomschrijvingen

Voorstel Vliegende Start 2011 - Mariënbosch te Nijmegen

Legitimatie uitgaven

Dit Vliegende Startvoorstel scoort op diverse doelen van onze Uitvoeringsagenda:

- * Wat betreft economie formuleert de Uitvoeringsagenda als doel (pag. 7): *Verder versterken van de kennisinfrastructuur en ondersteunen van (sleutel)projecten.* Dit project betekent een versterking van het kenniscluster rond de Radbouduniversiteit (Health Valley);
- * Wat betreft cultuurhistorie is ons doel (pag. 12 en 13 Uitvoeringsagenda): *Wij willen de komende jaren cultuur en cultuurhistorie flexibel inzetten naar actuele maatschappelijke opgaven. (...) Daarvoor is het nodig dat de provincie bevordert dat eigenaren en beheerders van cultuurhistorie in staat zijn om zoveel als mogelijk zelf te investeren in cultuurhistorie doordat ze daarvoor de economische mogelijkheden ... kunnen aanspreken. (...) Zo kan cultuurhistorie in de transformatie en herbestemmingsprocessen een belangrijke rol spelen. Herbestemming als een duurzame inpassing van monumenten in transformatieopgaven. De komende jaren pakken we projecten (verder) op waarbij dit de inzet is;*
- * Wat betreft ons woonbeleid stelt de Uitvoeringsagenda (pag. 30): *Wij willen in deze bestuursperiode ons kwalitatief woonbeleid voortzetten, samen met gemeenten en woningcorporaties en andere partners.(..) Extra aandacht hebben wij voor (...)bijzondere doelgroepen van beleid. (..) Wij zien in de binnenstedelijke herstructurerings- en transformatieopgave nog steeds kansen om een kwalitatieve impuls te geven aan ruimtelijke kwaliteit, economische vitaliteit en leefbaarheid in dorpen en steden. Wij willen in deze bestuursperiode de gezamenlijke aanpak blijven stimuleren van complexe binnenstedelijke gebieden;*
- * En wat betreft het duurzaamheidsaspect staat bij ons woonbeleid (pag. 31) *“Wij blijven in deze bestuursperiode initiatieven voor nieuwe, innovatieve woonvormen ondersteunen. (..) Vooral projecten met ambities op het gebied van duurzaamheid”* Verder staat bij het Energiebeleid in de Uitvoeringsagenda (pag. 17): *“Bij het huisvestingsbeleid zijn energiezuinige en duurzame gebouwen uitgangspunt.”*

Project Mariënbosch te Nijmegen

Het project Mariënbosch maakt onderdeel uit van het totale studentenhuisvestingplan van de SSHN, de studentenhuisvester in Nijmegen. Door de RU en HAN, als ook door de gemeente Nijmegen, wordt sterk aangedrongen om in aansluiting op de al aanwezige ruim 1.100 wooneenheden nog eens 1.250 eenheden extra toe te voegen aan haar woonbestand. Hiervoor is in 2010 met de gemeente Nijmegen een prestatieovereenkomst afgesloten. De gemeente Nijmegen ondersteunt deze opgave door middel van bestuurlijke medewerking en het tegen gereduceerde bedragen beschikbaar stellen van grond. Het actuele tekort aan studentenhuisvesting is een gevolg van de aanhoudende groei van de Radboud Universiteit en de Hogeschool van Arnhem en Nijmegen.

Met de realisering van 1.250 eenheden is in totaal een investering gemoeid van ruim 100 miljoen euro. De SSHN is door een kostenbewuste invulling van de bouwopgave in staat om een aanzienlijk deel uit eigen middelen te realiseren, wat door het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting wordt onderschreven. Om deze taak te kunnen realiseren heeft de SSHN ondersteuning nodig in de vorm van “matching” door collega corporaties en aanvullende ondersteuning. Deze mogelijkheden zijn de laatste jaren echter sterk afgenomen door de invoering van vennootschapsbelasting en heffingen op het woningbezit. De SSHN heeft

woningbouwcorporatie Mooiland bereid gevonden om de SSHN bij de invulling van haar bouwopgave te ondersteunen.

Het meest concrete en tegelijk ook meest actuele aanknopingspunt daarvoor, is de voorgenomen (ver)nieuwbouw van het voormalige meisjespensionaat Mariënbosch in Nijmegen. Het betreft hier een rijksmonument van architectuurhistorische waarde en typologische waarde als goed, vrij gaaf voorbeeld van een klooster met pensionaat op een strak en regelmatig grondplan, waarin een binnenplein is opgenomen. Samen met Mooiland is de SSHN een CV aangegaan, waarbij Mooiland en SSHN ieder voor 50% deelnemen in de kosten en opbrengsten (met SSHN als beherend venoot). De SSHN is voornemens in Mariënbosch ca. 350 kleine zelfstandige wooneenheden te realiseren. Door de deelname van Mooiland hoeft de SSHN maar een deel van deze (ver)nieuwbouw te bekostigen. Met de werkzaamheden voor het project Mariënbosch zal nog dit jaar worden gestart. Met de bouw van het project is € 32.000.000,- gemoeid. Door toekenning van een subsidie van 4 miljoen euro wordt de SSHN -in combinatie met Mooiland- financieel in staat gesteld om het project Mariënbosch in 2011 te starten. Gelet op de bouwtijd van dergelijk complexe projecten (circa 18 maanden) zal de oplevering eerst kunnen plaatsvinden medio 2013. Door het toekennen van een subsidie voor het project Mariënbosch kunnen daarnaast alle verdere voorbereidingen worden getroffen voor de realisering van de resterende bouwopgave om te voorzien in de behoefte aan studenten huisvesting. Het betreft hier 250 eenheden aan de Sperwerstraat, de bouw van nog eens bijna 350 kamers op de TPG-locatie, 170 eenheden op de Hermeslocatie en 130 eenheden op diverse locaties. Deze zullen uit eigen middelen kunnen worden gerealiseerd. Om het zo dringend gewenste aantal van 1.250 extra eenheden te realiseren is een totale investering gemoeid is van ruim 100 miljoen euro. Uitbreiding van het aantal eenheden is van groot belang voor het aantrekken van nieuwe studenten door de RU en HAN. Los van de directe betekenis hiervan levert elke student jaarlijks een structurele impuls voor de lokale economie van ruim € 25.000,- in de vorm van directe en indirecte werkgelegenheid (TNO-rapport i.o.v. d.d. 9 december 2009). Bij de uitwerking van de plannen zal nadrukkelijk rekening worden gehouden met het monumentale karakter van Mariënbosch. Zowel bij de keuze van de architect (ir. E.J. Hoogenberk, Bureau voor Harmonische Architectuur) als bij die van de ontwikkelaar/aannemer (Hazenberg Bouw in combinatie met de in monumentale restauraties gespecialiseerde dochter Nico de Bont), is hiermee uitdrukkelijk rekening gehouden. Als de benodigde middelen toegewezen kunnen worden, kan met de bouw van Mariënbosch nog dit jaar (2011) een start worden gemaakt. Dit zal een duidelijke impuls geven aan de bouwbranche, die het op dit moment zeer moeilijk heeft. Het bestemmingsplan is passend, de aanvraag voor de bouwvergunning is inmiddels ingediend en op hoofdlijnen is er overeenstemming met de ontwikkelende aannemer, Hazenberg TBI Bouw. Bovendien biedt dit de mogelijkheid om ook dit jaar de ontwikkeling van het Hermesterrein op te pakken en aanvullend een wezenlijk aantal extra wooneenheden binnen het bestaande woonbestand van de SSHN te realiseren. Mariënbosch zal op een milieutechnische, energetische en duurzame wijze worden ontwikkeld. De EPC waarde voor dit project komt uit op 0,29 (veel beter dan de minimaal vereiste 0,6) en door het gebruik van pellets als brandstof wordt een CO₂ neutrale uitstoot gerealiseerd. Dit project levert dus op korte termijn een bijdrage aan de doelstellingen van uw College, te weten economische ontwikkeling, behoud cultureel erfgoed, woonbeleid voor doelgroepen, duurzaamheid en behoud en stimulering van de werkgelegenheid.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Totale kosten	€ 32.000.000,-	
Dekking door SSHN	€ 14.000.000,-	Hardheid: Ja
Dekking door Mooiland	€ 14.000.000,-	Hardheid: Ja
Dekking door	lagere grondprijs	Hardheid: Ja

gemeente
Gevraagd aan € 4.000.000,-
provincie

Uitwerking 'gevraagd aan provincie'	Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012)
Personeel		
Automatisering		
Subsidies	€ 4.000.000,-	
Overige lasten		
Totaal	€ 4.000.000,-	Voorgestelde dekking: Cultuurhistorie: 2 mln. Economie: 1 mln. Energie: 1 mln.

Detailbegroting is toegevoegd:

Er is een overzicht van de bedrijfswaarde op het moment van de start van de exploitatie van het complex Mariënbosch bijgevoegd.

Subsidie-uitgaven

Begrotingssubsidie: *ja*

Provinciale Staten wordt gevraagd Gedeputeerde Staten te mandateren om aan de SSHN een bedrag van € 4.000.000,- als subsidie beschikbaar te stellen. Met de bouw van het project Mariënbosch is € 32.000.000,- gemoeid. Door toekenning van een subsidie van 4 miljoen euro wordt de SSHN -in combinatie met Mooiland- financieel in staat gesteld om het project Mariënbosch in 2011 te starten. Het project Mariënbosch vormt onderdeel van het totale huisvestingsplan van de SSHN waarbinnen 1.250 eenheden voor studenten vóór 2015 worden gerealiseerd.

Voorgestelde dekking:
Cultuurhistorie: 2 mln.
Economie: 1 mln.
Energie: 1 mln.

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde	SSHN
Vestigingsplaats	Nijmegen
Projectnaam	Mariënbosch
Bedrag	€ 4.000.000,-
Begrotingssubsidie: ja / nee	ja

Afhankelijkheid derden

Derde	n.v.t.
Beschrijving van het te nemen besluit	n.v.t.
Tijdstip waarop derde zal besluiten	n.v.t.

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

<i>Voorbeelden:</i>	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	Overleg met de gemeente Nijmegen en Mooiland is afgerond en de bouwvergunning is aangevraagd en zal vóór 1 oktober 2011 worden verleend.
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	neen
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	procedures rondom de vergunning hebben geen invloed op de aanvang van de bouwwerkzaamheden.
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? soort procedure, planning	n.v.t.

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Met de realisering van het project Mariënbosch wordt op een verantwoorde wijze invulling gegeven aan het huisvesten van een specifieke doelgroep (studenten). Hierdoor wordt bovendien de regionale economie en werkgelegenheid versterkt. Daarnaast wordt door het aanwenden van het rijksmonument Mariënbosch voor het huisvesten van studenten het Gelders erfgoed en de Gelderse cultuurhistorie toekomstbestendig beheerd. Door het realiseren van een zeer lage EPC-waarde wordt bovendien duurzaamheid nagestreefd.

- **Prestatie-indicatoren**

Met het realiseren van 350 eenheden in het project Mariënbosch, als onderdeel van de 1.250, wordt een impuls gegeven aan het oplossen van de studentenhuishuizing in Nijmegen.

Voorstel Vliegende Start 2011 – Cofinanciering EFRO

Legitimatie uitgaven

Dit voorstel heeft betrekking op paragraaf 3, 'Werk, inkomen & innovatie' en geeft invulling aan het volgende citaat uit het Coalitieakkoord:
'Samenwerking tussen overheid, onderwijsinstellingen en het bedrijfsleven heeft de toppositie mogelijk gemaakt. Vooral bij Food Valley en in toenemende mate bij Health Valley hebben we gezien welke resultaten dat oplevert. We willen de samenwerking voortzetten en verbreden naar andere sectoren zoals de maakindustrie en de energiesector die de noodzakelijke energietransitie mogelijk maakt door de ontwikkeling van nieuwe vormen van duurzame energie en van decentrale energieopwekking.'

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Via het programma Operationeel Programma Oost-Nederland (GO-Gebundelde Innovatiekracht) is vanuit de EU voor de periode 2007-2013 in totaal € 95 miljoen aan EFRO-middelen beschikbaar gesteld voor versterking van de innovatiekracht, kenniseconomie en ondernemerschap in Oost-Nederland (prioriteit 1). Via het EFRO-programma worden innovatieprojecten ondersteund die zich richten op versterking en uitbouw van de aanwezige kennisconcentraties rondom Voeding (Food Valley), Gezondheid (Health Valley) en Technologie (EMT-cluster). Daarnaast worden er ook innovatieprojecten ondersteund die de innovatiekracht en de concurrentiepositie van regionale bedrijven (met name in het MKB) versterken om zo de ontwikkeling van nieuwe producten te bevorderen. De EU stelt als voorwaarde dat de regio eenzelfde bedrag aan cofinanciering beschikbaar stelt. Op dit moment zijn er in het EFRO-programma ca. 6 projecten ingediend (of worden de komende periode ingediend) waarvoor geen cofinanciering beschikbaar is. Indien deze cofinanciering niet geregeld wordt, zullen deze projecten niet gehonoreerd worden met als gevolg dat de EU-middelen weer terug zullen vloeien naar 'Brussel'.

Uitwerking 'gevraagd aan provincie'	Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012)
Personeel		
Automatisering		
Subsidies	€3.500.000	
Overige lasten		
Totaal	€3.500.000	

Detailbegroting is toegevoegd

De EFRO-projecten die in aanmerking komen voor cofinanciering zijn bekend: deze projecten zijn reeds ingediend of worden de komende maanden ingediend. Bij de meeste projecten moet de besluitvorming van de projecten nog plaatsvinden: een project kan immers pas beschikt worden als de financiering geregeld is. Sommige projecten betreffen meerjarige innovatieprojecten waardoor niet alle kosten in 2012 zullen zijn afgerond, echter de verplichting wordt wel in 2011 aangegaan.

Subsidie-uitgaven

Huidige subsidieregeling: GO EFRO 2007-2013 (via Subsidieregeling Vitaal Gelderland)
Nieuwe subsidieregeling vast te stellen in PS-vergadering van: nvt

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde	per project verschillend.
Vestigingsplaats	per project verschillend.
Projectnaam	per project verschillend
Bedrag	in totaal € 3.500.000,--
Begrotingssubsidie: ja / nee	ja

Afhankelijkheid derden

Derde	Stuurgroep programma GO EFRO
Beschrijving van het te nemen besluit	Alle projecten worden ter advisering voorgelegd aan de stuurgroep prioriteit 1. EFRO. Deze stuurgroep geeft vervolgens een zwaarwegend advies aan de Management Autoriteit Oost Nederland (in casu GS van Gelderland)
Tijdstip waarop derde zal besluiten	Stuurgroepvergadering vindt om de 6 weken –plaats

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

Voorbeelden: *beschrijving van kans en omvang van de vertraging*

Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?

- Bij het GO-EFRO programma worden continue (nieuwe) projectvoorstellen ingediend. Mocht een EFRO-project vanwege subsidietechnische, dan wel beleidsinhoudelijke redenen afvallen, komen de gereserveerde middelen in aanmerking voor een volgend innovatieproject. Op dit moment ligt er een cofinancieringsvraag van 3,5 miljoen voor 2011.

- Mocht de cofinanciering niet geregeld zijn, heeft dit als gevolg dat de ingediende projecten niet beschikt kunnen worden waardoor de voor Gelderland beschikbare EU-middelen weer terug zullen vloeien naar 'Brussel'

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Aanhaken bij Prioritair programma Topsectoren Economie en Innovatie: Wordt bepaald in de uitwerking van het operationeelprogramma eind dit jaar.

Plandoel = Verzilveren van onze kennis en innovatie positie.

- **Prestatie-indicatoren**

Investerings in innovatieprojecten.

Voorstel Vliegende Start 2011 – Waalweelde, de Beijer, herinrichting Millingerwaard en Waalwaard

Coalitieakkoord

Het voorstel past onder hoofdstukken 7 Ruimtelijke Ordening, thema Water en Gebiedsontwikkeling. In hoofdstuk 7 zijn de volgende zinsneden opgenomen:
Water: Naast de aandacht voor de landschappelijk elementen op grond van Natura 2000 en de Kaderrichtlijn Water is er een provinciale verantwoordelijkheid ten aanzien van de waterveiligheid. Oplossingen voor voldoende veiligheid worden gezocht in combinatie met verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. In het waterbeleid moet rekening worden gehouden met de klimaatveranderingen (extreem natte en droge periodes) en de relatie tussen water en recreatie.

Gebiedsontwikkeling: De provincie is de gebiedsregisseur bij uitstek. Om de kansen te kunnen pakken moet gestuurd worden op doelen. Dat vergt flexibiliteit en integraliteit, ook financieel, binnen vooraf omschreven kaders.

In hoofdstuk 8 wordt gerefereerd aan de EHS. In dit voorstel zal een bedrijfslocatie van 12,2 ha aan de EHS worden toegevoegd.

Millingerwaard

Binnen het programma Waalweelde is het project Millingerwaard na planvorming uitvoeringsgereed. Dit project levert een waterstandsverlaging van 9 cm en dynamische riviernatuur van grensoverschrijdend belang. Door de herinrichting wordt de recreatieve functie van het gebied versterkt. De Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu heeft de voorkeursvariant voor de herinrichting van het gebied vastgesteld. Uit de voorkeursvariant volgt dat de aanwezige bedrijvigheid uit de Millingerwaard moet vertrekken. Het project Millingerwaard maakt onderdeel uit van het totale pakket aan ruimte voor de rivier maatregelen wat vóór eind 2015 moet worden gerealiseerd. De voorkeursvariant voor de Millingerwaard sorteert voor op de lange termijn doelstelling voor de Rijn/Waal om niet 16.000m³/s maar 18.000m³/s te kunnen afvoeren. De lange termijn doelstelling voor de Rijn/Waal is vastgelegd in het Nationaal Waterplan.

In opdracht van de Programma Directie Ruimte voor de Rivier, voert Dienst Landelijk Gebied dit project uit. Na de zomer (2011) zal het ontwerp inpassingsplan Millingerwaard worden vastgesteld door ons college. Begin 2012 (februari) wordt het inpassingsplan ter vaststelling voorgelegd aan Provinciale Staten. Bij mogelijke bezwaarprocedures is het inpassingsplan onherroepelijk in februari 2013. Het inpassingsplan betreft alleen de herbesteding van de bedrijfslocatie van 12,2 ha, de uitvoering wordt na aanbesteding gestart. In december 2015 moet de opgave in het kader van ruimte voor de rivier in het gebied zijn gerealiseerd (vastgesteld in PKB Ruimte voor de Rivier).

Het inpassingsplan vormt de titel voor onteigening van de aanwezige bedrijvigheid. De aanbestedingsprocedure voor de uitvoering van het werk is inmiddels gestart en in september (2011) zal de opdracht worden gegund. Bij gunnen moet financiering voor de uitvoering van het werk, inclusief de financiering van de schadeloosstelling, gedekt zijn.

De kosten voor herinrichting Millingerwaard inclusief schadeloosstelling van het bedrijf zijn geraamd op € 23,4 mln. Dit zijn netto kosten, een deel van de bruto kosten van de herinrichting wordt gefinancierd uit zandopbrengsten in het gebied. De kosten zullen worden gemaakt voor het realiseren van geulen in het gebied, het verlagen van delen van het maaiveld, het verwijderen van delen van infrastructuur en bebouwing, het herinrichten voor natuurontwikkeling

en het schadeloosstellen van het bedrijf. Over de uitvoering en financiering van dit project en de bijbehorende verplaatsing van het bedrijf De Beijer wordt al gedurende enige jaren bestuurlijk overleg gevoerd met betrokken partijen. Dit heeft geresulteerd in de afspraak dat de Programma Directie Ruimte voor de Rivier € 7,8 mln bijdraagt aan het project. De Dienst Landelijk Gebied draagt € 7,5 mln bij aan de herinrichtingskosten voor de Millingerwaard, een deel hiervan is een bijdrage van het voormalig Ministerie van LNV voor het NURG project. Deze bijdragen zijn door middel van een overeenkomst vastgelegd waarin ook de risico's met betrekking tot de zandopbrengsten zijn belegd.

Voor het resterende bedrag van € 8,1 mln wordt aan de provincie Gelderland gevraagd om bij te dragen. De totale overheidsbijdrage van €23,4 mln vormt de financiële dekking van de opdracht voor de herinrichting van de Millingerwaard die in september 2011 aan een uitvoerder wordt gegund. De provinciale middelen zullen geheel beschikbaar worden gesteld voor de schadeloosstelling van het bedrijf. Voor risico's in de financiering van de herinrichting door zandopbrengsten draagt de provincie geen verantwoordelijkheid. Na besluitvorming door uw staten over de financiering van de Millingerwaard, zullen wij een overeenkomst sluiten met Dienst Landelijk Gebied om de bijdrage van de provincie aan de schadeloosstelling De Beijer vast te leggen. Omdat uw staten in dit besluit expliciet een bijdrage vaststellen aan de schadeloosstelling van het bedrijf in relatie tot de herinrichting van de Millingerwaard, zullen wij u bij het aangaan van deze overeenkomst niet nogmaals informeren.

Waalwaard

In het kader van een mogelijke onteigening heeft de overheid de verplichting om te zoeken naar een hervestigingslocatie voor het bedrijf. Het bedrijf heeft ook uitdrukkelijk aangegeven zijn activiteiten op een nieuwe locatie te willen voortzetten. In juni 2010 hebben uw staten een bedrag van € 4 mln beschikbaar gesteld om de locatie Waalwaard aan te kopen ten behoeve van in principe het bedrijf De Beijer (besluit PS 2010-544). Deze voormalige steenfabriekslocatie is gelegen aan de Waal, ontsloten via het water en heeft een bestemming "steenfabriek" op 8,5 ha. Het bedrijf heeft aangegeven door een efficiëntieslag op deze kleinere locatie te kunnen functioneren. Mocht deze locatie niet tijdig te ontwikkelen zijn, dan betekent dat het bedrijf zal worden beëindigd. Het tijdspad in de Millingerwaard is hierin leidend.

De gemeente Neder-Betuwe is vanaf de voorbereiding van de besluitvorming over de aankoop gesprekspartner. De huidige bestemming van de locatie voldoet niet om een zand- en grindhandel te kunnen vestigen. Het bestemmingsplan van de Waalwaard moet dus worden herzien. De gemeenteraad heeft 30 juni 2011 een principebesluit genomen om planologische medewerking te verlenen aan de inpassing van het bedrijf De Beijer op de Waalwaard. De voorwaarden die hier aan zijn verbonden is dat de provincie Gelderland het grootste deel van een verbindingsweg financiert tussen de Dodewaardsestraat en de Waalbanddijk en deze weg ook gereed is voordat het bedrijf zich vestigt. De gemeente stelt voor de al verworven gronden voor een deel van het tracé om niet inbrengen en een bijdrage te doen van maximaal € 500.000, afhankelijk van de ontwikkeling van een nieuwe woonwijk.

Het bedrijf De Beijer heeft op dit moment in de Millingerwaard een vergunning voor 400 vrachtwagenbewegingen per dag. De vigerende milieuvergunning van de steenfabriek de Waalwaard heeft 200 vrachtwagenbewegingen per dag. Voor beide scenario's is, in de voorbereiding van de bestemmingsplanherziening, gekeken naar de mogelijkheid om via de bestaande infrastructuur het verkeer af te wikkelen. De conclusie uit dit onderzoek is dat er geen wettelijke verplichtingen zijn om de bestaande infrastructuur aan te passen of andere maatregelen te nemen, maar dat de leefbaarheid op de twee onderzochte routes naar de snelweg zal afnemen. De realisatie van een verbindingsweg zal de kern van Dodewaard (Dalwagen) ontlasten omdat er naast vrachtverkeer ook ander verkeer van deze weg gebruik zal gaan maken.

Het besluit van de gemeenteraad Neder-Betuwe d.d. 30 juni 2011 waarin de gemeenteraad besluit planologische medewerking verleent aan de herziening van het bestemmingsplan heeft de volgende gevolgen:

- Planologische inpassing kan onder voorwaarde dat er een verbindingsweg wordt gerealiseerd;
- Uw staten worden gevraagd om het grootste deel van de kosten voor een verbindingsweg (tracé tussen de Dodewaardsestraat en Waalbanddijk) te financieren;
- De gemeente wil in een overeenkomst met de provincie vastleggen dat het bedrijf zich niet vestigt alvorens de verbindingsweg gereed is;
- De gemeente zal de bestemmingsplanherziening voor de Waalwaard in dit traject volledig koppelen aan de bestemmingsplanherziening voor de verbindingsweg.

Samenvattend betekent dit, dat als uw Staten niet instemmen met de financiering van de verbindingsweg, de gemeente het bestemmingsplan Waalwaard niet zal herzien. Uw Staten hebben de mogelijkheid om een provinciaal inpassingsplan voor de Waalwaard op te stellen. Het risico van de koppeling tussen de bestemmingsplanherziening van de Waalwaard aan de planologie en realisatie van de verbindingsweg is, dat er niet tijdig een hervestigingslocatie beschikbaar is. In het traject Millingerwaard moet voor de Beijer uiterlijk 1^e helft 2014 een hervestigingslocatie beschikbaar zijn. Als dit niet zo is moet het bedrijf De Beijer mogelijk alsnog beëindigd worden. In dit voorstel zal de financieringsvraag voor beide trajecten nader worden uitgewerkt. Als uw Staten instemmen met een bijdrage aan de verbindingsweg, zal met de gemeente Neder-Betuwe overleg worden gevoerd over de planologische procedure. De gemeente kan het bestemmingsplan herzien maar het is ook mogelijk dat de provincie in overleg met de gemeente een inpassingsplan maakt voor de Waalwaard. Als de gemeente verantwoordelijk is voor de planologische procedures hebben uw Staten beperkte mogelijkheden om te sturen op de tijdige realisatie van de Waalwaard. Uw Staten kunnen overwegen voor de Waalwaard een inpassingsplan te maken. Hoewel het inpassingsplan nooit een doel op zich is, geven wij u in overweging hiervoor te kiezen, aangezien het de inzet van provinciale middelen voor een provinciaal belang betreft.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Millingerwaard

Voor de verplaatsing van het bedrijf zijn door ons college de volgende budgetten gereserveerd:

- € 3 mln MIG Bedrijfsverplaatsing (IZI)
- € 1,5 mln Gelderse Gebiedsontwikkeling onderdeel Waalweelde
- Dit betekent dat € 3,6 mln nog niet is gedekt door bestaande budgetten

Van het beschikbare budget van €4,5 mln, is door Uw Staten in juni 2010 € 4 mln beschikbaar gesteld om de locatie Waalwaard aan te kopen. Hiervan is € 3,6 mln besteed voor de locatie en € 0,4 mln besteed aan ontwikkeling en beheer (PS2010-544).

Deze € 4 mln zijn voor € 3,4 mln gefinancierd uit het budget MIG bedrijfsverplaatsingen omdat in dit budget nog € 3,4 mln in plaats van de oorspronkelijke € 3 mln beschikbaar waren. De overige € 0,6 mln zijn gefinancierd uit het budget Gelderse Gebiedsontwikkeling onderdeel Waalweelde. Door de extra middelen in het MIG bedrijfsverplaatsingen budget, is er € 4,9 mln beschikbaar in bestaande budgetten.

Voor de financiering van de herinrichting Millingerwaard inclusief schadeloosstelling van het bedrijf stellen wij uw Staten voor het volgende te besluiten:

- De opbrengst van de verkoop van het terrein (locatie Waalwaard), waarvoor uw Staten destijds € 4 mln aankoopbudget beschikbaar hebben gesteld, kan indien uw Staten hiermee instemmen gebruikt worden voor de schadeloosstelling van het bedrijf.

- De overige € 0,9 mln van het al door Gedeputeerde Staten gereserveerde bedrag uit het budget GGO zal worden gebruikt voor de schadeloosstelling van het bedrijf De Beijer
- Het resterende bedrag van € 3,2 mln is niet gedekt door bestaande budgetten en moet beschikbaar worden gesteld in het budget gebiedsontwikkeling. Dit is gebaseerd op de bovenstaande uitgangspunten. Deze middelen moeten in € 2011 beschikbaar zijn

De door uw Staten beschikbaar gestelde bedragen zullen in een overeenkomst met Dienst Landelijk Gebied worden vastgelegd ten behoeve van de schadeloosstelling van het bedrijf. De middelen die zijn gebruikt voor de aankoop van de Waalwaard zullen weer beschikbaar komen bij verplaatsing omdat het bedrijf de locatie moet kopen. Mocht het bedrijf onverhoopt de locatie niet aankopen ondanks de herinrichting van de Millingerwaard, dan kan de Waalwaard aan een andere partij worden verkocht en komen de middelen weer beschikbaar. De timing van verkoop van de locatie Waalwaard en betaling van de schadeloosstelling moet op elkaar worden afgestemd.

Gezien de gunning van het project door DLG aan een aannemer in september 2011, wil DLG alle financiële afspraken met partijen uiterlijk in september vastleggen. Tussen de PDR en DLG is al een overeenkomst die de bijdrage van deze partijen aan het project vastlegt. Zonder besluitvorming door uw Staten kan er geen overeenkomst worden aangegaan. Als er geen overeenkomst met de provincie te sluiten is of de overeenkomst wordt uitgesteld, zal DLG in het ieder geval grote risico's moeten gaan lopen in de gunning van het werk. De provincie heeft zich altijd opgesteld als trekker in het verplaatsingstraject van het bedrijf De Beijer en initiatief genomen om tot een gezamenlijke oplossing voor de Millingerwaard en het bedrijf te komen. Uitstel van besluitvorming heeft gevolgen voor onze positie in het traject. De kans is ook aanwezig dat bij uitblijven van provinciale financiering het gehele project Millingerwaard wordt stopgezet en de andere partijen hun cofinanciering terugtrekken. Wij zullen na besluitvorming van uw staten de overeenkomst met DLG aangaan over de financiering.

Waalwaard

De gemeente heeft voor het tracé van circa 1 km een kostenberekening laten maken gebaseerd op het tracé wat in 2001 voor de weg is gekozen. De kosten voor deze wijze van realisatie van de verbindingsweg zijn geraamd op 6,3 mln euro (inclusief BTW) exclusief plankosten van maximaal € 0,2 mln. De gekozen inrichting bestaat uit een 60 km/uur weg met 1 vrijliggend fietspad en 2 rotondes. De gemeenteraad heeft 30 juni 2011 het volgende besluit genomen:

- Een maximale bijdrage van de gemeente aan de aan te leggen verbindingsweg bestaande uit 375.000 euro aan gronden te dekken vanuit de algemene reserves en 500.000 euro te zijner tijd te dekken vanuit het fonds bovenwijkse voorzieningen afhankelijk van en niet voordat kostenverhaal is gerealiseerd op de woningbouwontwikkeling Fructus. De overige kosten dienen door de provincie te worden gedragen.

In deze door de gemeente voorgestelde variant zijn de kosten van de verbindingsweg € 6,5 mln en wordt er door de gemeente alleen grond ter waarde van € 0,3 mln betaald. Dit betekent dat een maximum van € 6,2 mln ten laste komt van de provincie. Het voorstel is om voor deze kosten een reservering te maken in het budget gebiedsontwikkeling. Er zijn ook andere varianten mogelijk voor een verbindingsweg die minder kostbaar zijn. Hierover moet met de gemeente worden onderhandeld. De kosten van de verbindingsweg in een minimale variant, dat wil zeggen een verbindingsweg met een smal profiel, alleen bedoeld voor verkeer van en naar de Beijer en niet te gebruiken voor overig verkeer, wordt geraamd op € 2 miljoen.

Er wordt uw Staten gevraagd om een maximum bedrag van € 6,2 mln voor de verbindingsweg te reserveren onder de voorwaarde van verplaatsing De Beijer naar de Waalwaard en hiervan een bedrag van € 1,2 mln in de begroting van 2012 beschikbaar te stellen voor plankosten en verwervingskosten voor de gronden. De overige middelen met een maximum van €5 zijn pas vanaf 2013 nodig. In het bestuurlijk traject zal nog gesproken worden hoe de definitieve uitvoering van de weg eruit gaat zien en welke afspraken er moeten worden gemaakt. Mogelijk

worden er bestuurlijke afspraken gemaakt over een minder dure variant van een verbindingsweg. Daarom zullen uw Staten op een later moment worden gevraagd om een besluit te nemen over de definitieve hoogte van het bedrag en de bijbehorende afspraken met de gemeente over de verbindingsweg.

De verbindingsweg is een gemeentelijke weg en zal in principe door de gemeente worden aangelegd. De planologische procedure om de weg aan te mogen leggen moet zo snel mogelijk worden gestart zodat er na verplaatsing van het bedrijf zo snel mogelijk gebruik gemaakt kan worden van de nieuwe ontsluiting. Naast plankosten voor een herziening van het bestemmingsplan moet de gemeente voor de aanleg van de weg nog over een 600 m van het tracé gronden verwerven. Deze procedure zal niet worden gestart zonder de zekerheid dat er provinciale middelen beschikbaar zijn de planologische procedure, verwervingskosten en voor de totale realisatie van de verbindingsweg. Het beschikbaar stellen van provinciale middelen kan alleen door uw Staten. Hoe later dit traject wordt gestart, hoe later er een goede ontsluiting voor het bedrijf De Beijer beschikbaar is en hoe langer er dus via de bestaande infrastructuur moet worden afgewikkeld. Dit leidt zeker tot weerstand bij de gemeente Neder-Betuwe omdat zij in het principebesluit d.d. 30 juni de procedures van het bestemmingsplan Waalwaard en de verbindingsweg koppelen om verkeersafwikkeling van het bedrijf via de bestaande infrastructuur te voorkomen. Hoe later de verbindingsweg gerealiseerd wordt, hoe meer weerstand bij omwonenden en dit zal de procedure van het provinciaal inpassingsplan frustreren.

	Benodigde middelen aangaan verplichting (2011)	Benodigde middelen (2012)	Benodigde middelen (2013)
Personeel			
Automatisering			
Subsidies			
Overige lasten	€ 3.2 miljoen	€ 1.2 miljoen	€ 5 miljoen
Totaal	€ 9,4 miljoen		

Toelichting op Overige lasten:

De provinciale bijdrage aan de herinrichting van de Millingerwaard zullen in zijn geheel worden gedaan in het kader van een minnelijk verwervingstraject of een daarop volgend onteigeningstraject van het bedrijf. Er is geen sprake van een subsidieverlening. De provinciale bijdrage aan de verbindingsweg zullen worden gedaan aan de plan- en uitvoeringskosten van de verbindingsweg. Dit is geen subsidie.

Begroting

Millingerwaard

Totale netto kosten herinrichting Millingerwaard

€ 23,4 mln

De uitsplitsing van de kosten in inrichtingskosten en schadeloosstellingskosten voor het bedrijf zijn bekend bij DLG. Omwille van de gunning van de opdracht Millingerwaard en de onderhandelingspositie in het kader van de schadeloosstelling van het bedrijf de Beijer, worden deze bedragen hier niet opgenomen.

Dekking

Bijdrage Programma Directie Ruimte voor de Rivier

€ 7,8 mln

Bijdrage DLG inclusief NURG van LNV

€ 7,5 mln

Voorgestelde bijdrage provincie Gelderland

€ 8,1 mln

Waalwaard

De uitvoeringskosten voor de verbindingsweg zijn bijgevoegd in bijlage 1. De plankosten worden geraamd op € 0,2 mln. De totale kosten komen hiermee op € 6,5 mln waarvan de gemeente € 0,3 mln verwervingskosten al heeft betaald.

Samenvatting financieringsvraag en dekking:

Financieringsvraag

Millingerwaard € 8,1 mln

Waalwaard € 6,2 mln

Dekking

€ 4 mln uit verkoop Waalwaard

€ 0,9 mln uit reeds beschikbaar gesteld geld GGO

€ 9,4 mln (3,2 plus 6,2) uit gereserveerde middelen van € 100 mln in coalitieakkoord

Afhankelijkheid derden

Millingerwaard

De besluitvorming voor uitvoering van het project is op het inpassingsplan De Beijer - Millingerwaard na afgerond. De opdracht voor de uitvoering van het werk wordt in september 2011 gegund op basis van beschikbaarheid van de volledige financiering, inclusief de schadeloosstelling van het bedrijf. De planologie in de Millingerwaard muv het terrein De Beijer voldoet voor de uitvoering van het werk. Met het gunnen van de opdracht gaan de overheden dus gezamenlijk de verplichting aan tot financiering van de uitvoering. De schadeloosstelling van het bedrijf is een onlosmakelijk onderdeel van de uitvoering van het project. Zonder het vertrek van het bedrijf kan de inrichting van de Millingerwaard niet worden uitgevoerd.

De planologische procedure voor herbesteding van het terrein leidt bij vaststelling van het inpassingsplan tot formele stappen in de onteigeningsprocedure. Voorafgaand aan de formele onteigeningsprocedure heeft de onteigenende partij de plicht in minnelijk overleg te treden om met het bedrijf tot overeenstemming te komen. Dit overleg is gestart. Het staat het bedrijf echter vrij, om geen afspraken over de schadeloosstelling te maken in het minnelijk traject. Dat betekent dat niet te voorspellen is, wanneer de middelen voor daadwerkelijke betaling nodig zijn. Het onteigeningstraject is uiterlijk eind 2014 afgerond en dan zal tot betaling moeten worden overgegaan. Maar de verplichting tot betaling ontstaat dus bij het gunnen van het werk Millingerwaard.

Waalwaard

De gemeente Neder-Betuwe moet de procedure voor de bestemmingsplanherziening voor de verbindingsweg starten. Echter, deze procedure zal niet worden gestart alvorens er helderheid is of er provinciale middelen beschikbaar zijn voor de realisatie. Plankosten voor de verbindingsweg en kosten voor de minnelijke verwerving van gronden zullen zeker worden gemaakt in 2012. Het gaat dan om bedragen van respectievelijk € 0,2 en € 1 mln. Daarom wordt voorgesteld een bedrag van €1,2 mln op te nemen in de begroting van 2012.

Derde	
Bedrijf De Beijer	Instemmen met de schadeloosstelling geboden door de provincie Gelderland tbv het minnelijk verwerven van de eigendommen van het bedrijf. Dit besluit moet tussen juli 2011 en december 2014 worden genomen
Dienst Landelijk Gebied	Gunnen van het werk Millingerwaard in september 2011.
Gemeente Neder-Betuwe	Start van de procedure bestemmingsplanherziening tbv de verbindingsweg en daarbij behorend minnelijk overleg om te komen tot verwerven van gronden. Beide zullen de 2 ^e helft van 2011 starten onder

	de voorwaarde dat er provinciale financiering is voor de verbindingsweg.
--	--

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

Millingerwaard

Het project Millingerwaard wordt in september 2011 gegund door DLG. Op dat moment moet de gehele financiering voor de uitvoering van de voorkeursvariant, € 23,4 mln, gedekt zijn inclusief de schadeloosstelling van het bedrijf. De partijen PDR en DLG hebben hun bijdragen in een overeenkomst vastgelegd, voor de bijdrage van de provincie is dat nog niet het geval. Met de gunning gaat DLG de verplichting aan om voor € 23,4 mln de Millingerwaard te laten uitvoeren. Als de provinciale bijdrage aan het project niet kan worden vastgelegd, betekend dit een groot risico voor DLG omdat de uitvoeringskosten van het project niet zijn gedekt.

De provinciale bijdrage aan de uitvoering van de Millingerwaard zal volledig worden ingezet voor het onderdeel schadeloosstelling van het bedrijf De Beijer. Aangezien het hier een onderhandelingstraject met het bedrijf betreft wat indien nodig wordt gevolgd door een onteigeningsprocedure, is het niet te voorspellen wanneer de schadeloosstelling aan het bedrijf moet worden uitbetaald. Dit laat onverlet dat de verplichting tot schadeloosstellen met de gunning van het project Millingerwaard wordt aangegaan.

Waalwaard

De verbindingsweg in Dodewaard is een randvoorwaarde voor de gemeente om de planologische inpassing van het bedrijf De Beijer uit te voeren. De procedure voor de verbindingsweg zal alleen worden gestart als er een provinciale toezegging is om deze te realiseren. De verplichting tot financiering van de verbindingsweg ontstaat bij de start van de planologische procedure.

	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	<p><u>De Beijer</u>: Alle informatie voor de onderhandelingen is beschikbaar. De onderhandelingen met het bedrijf zijn begin 2011 gestart. Het is lastig om in te schatten op welk moment het bedrijf met de overheid tot een vergelijk gaat komen over de schadeloosstelling. Het is aan het bedrijf om de keuze te maken om vrijwillig tot een overeenkomst te komen, of uiteindelijk een onteigeningsprocedure in te gaan. Gezien de, tot nu toe constructieve gesprekken met het bedrijf, is de verwachting dat het bedrijf zal kiezen voor een vrijwillige overeenkomst.</p> <p><u>Dienst Landelijk Gebied</u>: Een concept overeenkomst voor de afspraken tussen DLG en provincie is gereed en kan na besluitvorming door uw Staten door ons college worden vastgesteld.</p> <p><u>Gemeente Neder-Betuwe</u>: Met de gemeente wordt bestuurlijk overleg gevoerd om te komen tot afspraken over de planologische procedure voor de Waalwaard en realisatie van de verbindingsweg. Met het principebesluit van de gemeenteraad op 30 juni 2011 is de randvoorwaarde van de gemeente dat de provincie moet betalen en dat de verbindingsweg moet zijn gerealiseerd voordat het bedrijf kan worden ingeplaatst.</p>
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	<p>Er zijn 3 procedures die kunnen leiden tot vertraging:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het inpassingsplan Millingerwaard. De verwachting is dat hier buiten het bedrijf zelf, nauwelijks belanghebbenden zijn die bezwaar kunnen maken. Een bezwaar van het bedrijf wordt niet kansrijk geacht, hierop is een juridische toets uitgevoerd. Dit inpassingsplan zal volgens planning worden vastgesteld in februari 2012. Na een eventuele beroepsprocedure is het plan onherroepelijk in februari 2013. De kans op bezwaren die leiden tot grote vertraging is klein. - De onteigeningsprocedure voor het bedrijf De Beijer. Als er geen vrijwillige afspraak met het bedrijf kan worden gemaakt over de

	<p>schadeloosstelling, wordt het onteigeningstraject gestart. Dit kan pas na vaststelling van het inpassingsplan.</p> <p>- Het bestemmingsplan voor de verbindingsweg. Op dit plan kunnen belanghebbenden bezwaar maken, bijvoorbeeld eigenaren van percelen en woningen op het tracé van de weg of in de nabijheid.</p>
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? Soort procedure, planning	<p>- De aanbestedingsprocedure voor de uitvoering van de Millingerwaard resulteert in gunning van het werk in september 2011. Dienst Landelijk Gebied voert de aanbestedingsprocedure uit. De kans op vertraging in de aanbestedingsprocedure wordt klein in geschat omdat de procedure al in een redelijk gevorderd stadium is. DLG heeft uit de markt diverse signalen gekregen dat er consortia van bedrijven willen inschrijven op het werk. De kans is dus klein dat er geen inschrijvingen komen om het werk uit te voeren.</p> <p>- De verbindingsweg zal aanbesteed moeten worden. De procedure zal door de gemeente worden gevoerd en kan pas na de afronding van de planologie worden gestart.</p>
Financieringsrisico's in de bijdrage aan de Millingerwaard	<p>Door de aankoop van de Waalwaard is een deel van de beschikbare middelen voor de schadeloosstelling van het bedrijf alleen beschikbaar als de locatie Waalwaard weer wordt verkocht. De locatie wordt in principe verkocht aan het bedrijf. Als zij de locatie niet willen kopen, kan het terrein aan een andere partij worden verkocht. De prijs van de locatie en het aantal geïnteresseerde zal afhangen van de bestemming van het terrein. Als de vigerende bestemming steenfabriek wordt gehandhaafd is het lastig om het terrein te verkopen en is de kans groot dat de verkoopprijs lager zal zijn dan de aankoopprijs. Als de bestemming wordt aangepast is dat risico er niet.</p>
Financieringsrisico's in de bijdrage aan de verbindingsweg	<p>Door nu een bedrag te reserveren voor de uitvoering van de verbindingsweg worden er nog geen afspraken over risico's gemaakt. Dit wordt nader uitgewerkt in de afspraken met de gemeente. In principe wordt voorgesteld om een provinciale bijdrage te doen aan de realisatie van de gemeentelijke weg gebaseerd op de ramingen. Het risico van eventuele meerkosten zal dan bij de gemeente liggen.</p>

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Vergroten van waterveiligheid langs de Waal gecombineerd met natuurontwikkeling

(*Millingerwaard*)

Duurzame inplaatsing van watergebonden bedrijvigheid met goede verkeersafwikkeling

(*Waalwaard*)

- **Prestatie-indicatoren**

Door PS vastgesteld inpassingsplan met herbestemming 12,2 ha bedrijfslocatie. De locatie wordt toegevoegd aan EHS en heeft waterveiligheidsdoelstelling (*Millingerwaard*)

Reserveren van financiële middelen voor realisatie van circa 1 km gemeentelijke weg

(*Waalwaard*)

Voorstel Vliegende Start 2011 - IkStartSmart 2

Legitimatie uitgaven

Dit voorstel **'IkStartSmart 2'** heeft betrekking op paragraaf 3, 'Werk, inkomen & innovatie' en geeft invulling aan het volgende citaat uit het Coalitieakkoord: *'Instrumenten om kansrijke starters te steunen zijn van belang. Ikstartsmart is hiervan een goed voorbeeld.'*

Via het starters-coachingsprogramma 'IkStartSmart' kunnen starters ondersteuning krijgen bij de opzet van hun eigen bedrijf. Doelstelling van het programma is om 'betere' starters in Gelderland te krijgen. Het programma biedt ruimte voor 1.500 starters uit heel Gelderland. Het huidige programma loopt dit jaar af en bijna alle betrokken partijen, waaronder 47 gemeenten hebben aangegeven door te willen gaan met dit succesvolle startersprogramma. Om een soepele overgang te creëren van het huidige IkStartSmart naar het nieuwe programma (dus zonder onderbreking van activiteiten en nieuwe wachtlijsten starters.), zal het nieuwe programma 'IkStartSmart 2' dit jaar nog van start moeten gaan. Het nieuwe programma zal t/m 2015 gaan lopen, echter de verplichting wordt wel in 2011 aangegaan.

De besluitvorming over IkStartSmart 2012-2015 zal snel en bij voorkeur in één keer moeten plaatsvinden. Op die manier kunnen we zekerheid bieden aan de gemeenten, KvK's en de andere samenwerkingspartners, die zich moeten kunnen vastleggen (capaciteit, geld) voor het project. Een "knip" in de besluitvorming over de financiering maakt het project duurder en zorgt voor meer bureaucratie.

We hebben de evaluatie van ISS1 versneld uitgevoerd om nu een "vliegende start" te kunnen maken met ISS2. Het is dan ook consistent om nu ook door te pakken en ISS2 nu voor 4 jaar vast te stellen.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Uitwerking 'gevraagd aan provincie'	Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012)	Benodigde middelen (2013)	Benodigde middelen (2014)
Personeel				
Automatisering				
Subsidies	€ 500.000	€ 1.000.000	€ 500.000	€ 500.000
Overige lasten				
Totaal	€ 2.500.000			

Detailbegroting is toegevoegd:

Op dit moment wordt de begroting IkStartSmart 2 nader uitgewerkt.

Subsidie-uitgaven

Huidige subsidieregeling:-
Nieuwe subsidieregeling vast te stellen in PS-vergadering.

Begrotingssubsidie: PS wordt voorgesteld GS te mandateren om aan de KvK een bedrag van maximaal € 2.500.000,- als subsidie beschikbaar te stellen voor het project IkStartSmart 2.

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde

Kamer van Koophandel Midden Nederland

Vestigingsplaats	Tiel
Projectnaam	IkStartSmart 2 (ISS 2)
Bedrag	in totaal € 2.550.000,--
Begrotingssubsidie: ja / nee	ja

Afhankelijkheid derden

Derde	Eventueel besluit gemeenteraad
Beschrijving van het te nemen besluit	nvt
Tijdstip waarop derde zal besluiten	nvt

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

<i>Voorbeelden:</i>	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	Naast een bijdrage van de provincie Gelderland wordt tevens een bijdrage gevraagd van de deelnemende gemeenten. In de komende periode wordt deze cofinanciering geregeld.
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	nvt, er is een evaluatierapport met aanbevelingen nav IkStartSmart 2
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	-
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? soort procedure, planning	-

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Verhoging slaagkans starters vijf jaar na de start (80%)

- **Prestatie-indicatoren**

In het totale programma worden 1500 starters ondersteunt, waarvan 350 in 2012.

Voorstel Vliegende Start 2011 - Huis Sevenaer

Legitimatie uitgaven

Citaten uit de Uitvoeringsagenda:

“Wij willen onze provincie een attractief leef- en vestigingsklimaat bieden. (...) Het betekent dat we de komende jaren cultuur(historie) nadrukkelijk in moeten zetten bij onze relevante majeure opgaven: de economische aanpak, de kracht van de steden en een vitaal platteland.”

“Het cultuurbeleid in de provincie is aan een fundamentele verandering toe. Bezuinigingen vragen om cultureel ondernemerschap en het maken van keuzes. (..) Naast bestaande partners komen zeker ook nieuwe initiatieven en nieuwe partijen aan bod.”

“Een belangrijk doel van het cultuurhistorisch beleid is om het omgaan met erfgoed geen overheidsactiviteit te laten zijn maar een maatschappelijke activiteit. Daarvoor is het nodig dat de provincie bevordert dat eigenaren en beheerders van cultuurhistorie in staat zijn om zoveel als mogelijk zelf te investeren in cultuurhistorie.”

“Onze uitdaging zou dus moeten zijn om eigenaren van landgoederen en buitenplaatsen, hun omgeving en andere cultuurhistorische complexen als beheerders van ‘ons Ommeland’ te helpen om de (economische) kwaliteit van het erfgoed te verbeteren en zodoende een betere economische toekomst te realiseren.”

Huis Sevenaer

Huis Sevenaer is een buitenplaats met een biologisch landbouwbedrijf die midden in de kern van Zevenaer ligt, en die grote potentie heeft als leverancier van identiteit en groen aan de groeikers. Door tientallen jaren van stagnatie en verval, mede veroorzaakt door verstoorde verhoudingen tussen eigenaar en gemeente, is het complex van gebouwen en groenelementen er bar aan toe. Onlangs is een doorbraak bereikt waarbij gemeente en eigenaar dezelfde koers hebben gekozen met restauratie en functieverandering naar economisch rendabele activiteiten. De gemeente betreft hierbij de herontwikkeling van het aangelegen Turmac-terrein met een verlaten fabriekscomplex. De provincie heeft het proces naar de doorbraak ondersteund. Inmiddels zijn er plannen opgesteld voor restauratie en functieverandering, waarvan de eerste fase geheel is uitgewerkt. In deze fase worden onder meer Polderhuis en binnenplaats gerestaureerd ten behoeve van nieuwe economische functies (landgoedwinkel, horeca). De provinciale bijdrage is, in lijn met het nieuwe beleid (zie Uitvoeringagenda), juist voor de ontwikkeling van die economische dragers bedoeld.

Provinciaal belang

Er is een overtuigend provinciaal belang. Huis Sevenaer is een van de 119 beschermde buitenplaatsen in Gelderland op een landelijk aantal van 550. Buitenplaatsen zijn voor de uitstraling van de provincie Gelderland zeer beeldbepalend. In lijn met de Uitvoeringsagenda gaat de provincie de komende jaren een actief beleid voeren om te komen tot instandhouding en herontwikkeling van buitenplaatsen. De problematiek van buitenplaatsen in Gelderland is groot (restauratieachterstand).

Functieverandering door de inbreng van nieuwe economische dragers is van groot belang voor de instandhouding en economische betekenis van buitenplaatsen en landgoederen. Bovendien is er in relatie tot dit project sprake van gebiedsontwikkeling binnen de stad Zevenaer vanwege de relatie met het Turmacterrein (herontwikkeling) en verplaatsing van het gemeentehuis.

Huis Sevenaer omvat een groot complex aan monumentale gebouwen. Het is een van de twee in Nederland nog overgebleven kasteelboerderijen (uniciteit). Het jaar 2012 wordt landelijk het Jaar van de Buitenplaatsen. Vanwege het omvangrijke aantal buitenplaatsen in onze provincie neemt Gelderland in dat kader een prominente plaats in.

De restauratie-achterstand van het complex Sevenaer is immens. Er zijn geen liquide middelen om dat te bekostigen.

Met de inbreng van nieuwe economische dragers worden middelen gegenereerd die kunnen bijdragen aan de uitvoering van de volgende fases. Dit is overigens wel een proces van enige jaren. De provincie kan met de voorgestelde besteding een slag maken die leidt tot instandhouding en herontwikkeling van het gehele complex naar de toekomst toe.

Financieringsplan.

Op dit moment wordt er voortvarend gewerkt aan het dichtens van de begroting. Het VSB fonds en het Prins Bernard Cultuurfonds zijn benaderd en hiervoor zijn aanvragen ingediend. Overige fondsen, als de nationale postcodeloterij worden tevens benaderd. Mochten deze aanvragen onvoldoende middelen opleveren dan vormt het Nationaal Restauratiefonds de achtervang. Een rentedragende lening onder gunstige voorwaarden voor het landgoed vormt dan het alternatief om de renovatie begroting definitief te kunnen sluiten. Daarmee is een sluitende begroting gegarandeerd. Het NRF heeft deze toezegging al gedaan.

Lunchroom, landgoedwinkel, bierbrouwerij en theeschenkerij

De aanvraag betreft een bijdrage voor de 1^{ste} fase. Met de uitvoering van deze fase worden 4 gebouwen met monumentale status die onderdeel uitmaken van het complex gerestaureerd. Deze vier gebouwen krijgen na de restauratie nieuwe functies, te weten lunchroom, landgoedwinkel, bierbrouwerij en theeschenkerij. Deze fase wordt als cruciaal gezien om de instandhouding van het complex te waarborgen en bieden mogelijkheden voor andere functies en herontwikkeling binnen het landgoed.

Om de continuïteit na renovatie van de gebouwen uit het vliegende start project te garanderen zijn duurzame economische functies die in lijn met de filosofie van het landgoed uitgewerkt. De veeschuur behoudt zijn economisch verantwoorde agrarische functie. In het polderhuis zijn een professionele Landgoedwinkel en theeschenkerij met lunchroom op de beneden verdieping voorzien. Beide met eigen producten van het landgoed. Op de bovenverdieping zijn vormen van ontvangst en kantoor voorzien. Hiermee heeft het Polderhuis een eerst toegangsfunctie voor het Landgoed.

De exploitatie van beide onderdelen op de lange termijn wordt als rendabel gezien, mede gezien de huidige trend naar biologisch verantwoord eten en het ontbreken van dergelijke formules in Zevenaar dat nader nog zal worden onderbouwd. De functies hebben een dusdanig onafhankelijk karakter dat het slagen van betreffende functies niet afhankelijk is van de verdere herontwikkeling van het landgoed. Verwacht wordt dat het VSB fonds en op de toekomstige verwachte herbestemmingregeling van de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed een bijdrage kunnen leveren aan deze functies. De huidige bierbrouwerij krijgt op den duur naar verwachting een plek in de aanpalende panden van het Polderhuis.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Nader gespecificeerd bestedingsplan minimaal kostensoorten (personeel, automatisering, subsidies, overige uitgaven) en per jaar. Zo mogelijk als bijlage een detailbegroting van het project toevoegen.

Totale kosten € 1.470.000

Dekking door gemeente	€ 15.000	Hardheid: Opgenomen in raadsbesluit van B&W
Dekking door eigenaar	€ 15.000	Hardheid: Opgenomen in raadsbesluit van B&W
Dekking door Rijk	€ 20.166	Hardheid: Opgenomen in raadsbesluit van B&W
Uit Fondsen	€ 420.000 (VSB fonds/Prins Bernard Cultuurfonds/Nationale postcodeloterij of Nationaal Restauratiefonds)	Nationaal Restauratiefonds is achtervang. Een rentedragende lening onder gunstige voorwaarden voor het landgoed vormt dan het alternatief. Daarmee is een sluitende begroting gegarandeerd. Het NRF heeft deze toezegging al gedaan
Gevraagd aan provincie	€ 1.000.000,--	

Uitwerking 'gevraagd aan provincie'	Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012) (3)	Benodigde middelen (2013) (3)
Personeel			
Automatisering			
Subsidies	€ 200.000,--	€ 400.000,--	€ 400.000,--
Overige lasten			
Totaal	€ 1.000.000,--	Voorstel: ten laste van eenmalige Coalitieakkoord middelen Cultuur en cultuurhistorie	

Toelichting op Overige lasten:
Niet van toepassing

Detailbegroting is toegevoegd:

In het bezit van de provincie zijn de instandhoudingsplannen met begroting. Voorwaarde voor subsidieverlening is ingediende goedgekeurde subsidie aanvraag met alle benodigde bijlage cf AsvG, hieraan wordt gewerkt met eigenaar en gemeente.

Subsidie-uitgaven

Begrotingssubsidie: vast te stellen in PS van 28 september 2011.

Subsidie-aanvragers

Indien deze aanvraag ervan uitgaat dat derden een subsidie-aanvraag bij de provincie doen, aangeven: naam van de instelling, bedrag, moment van aanvraag, beslissing provincie.

Naam begunstigde	Stichting renovatie Huis Sevenaer
Vestigingsplaats	Zevenaar
Projectnaam	Landgoed Huis Sevenaer fase 1
Bedrag	€ 1.000.000,--
Begrotingssubsidie: ja / nee	Ja

De oprichting van de "stichting renovatie Huis Sevenaer", krijgt vorm, de conceptstatuten zijn opgesteld. Naar verwachting is de stichting eind augustus begin september operationeel.

Afhankelijkheid derden

Indien de uitgaven afhankelijk zijn van de besluitvorming van derden, aangeven: welke derde, welk besluit (bijv. vergunning, bestemmingsplan), wanneer die derde een besluit neemt.

Derde	Gemeente (renovatie vergunning, horecaverunning, bestemmingsplan), Rijk (Monumentenvergunning) echter deze procedures worden parallel aan de restauraties gevoerd en zijn niet van invloed op het tijdstip van de start van de restauraties
Beschrijving van het te nemen besluit	Vergunningen
Tijdstip waarop derde zal besluiten	Niet van toepassing

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

<i>Voorbeelden:</i>	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	Afstemming met gemeente Zevenaar en eigenaar gedurende het hele traject van belang, kans op vertraging niet groot, immers Zevenaar en eigenaar hebben alle belang bij deze investering.
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	Niet nodig.
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	De afgifte van de eerste vergunningen wordt in oktober verwacht. Inmiddels worden aannemer(s) geselecteerd. De uitvoering kan daarmee starten in november 2011. Aansluitend kan in januari 2012 de renovatie van het Polderhuis met binnenplaats aanvangen. Vergunningprocedures zijn niet van invloed op het tijdstip van de start van de restauraties.
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? soort procedure, planning	Niet van toepassing. Voor zover staatssteunvraagstuk: de Europese Commissie heeft bij besluit van 16 december 2009 de Nationale regeling voor de instandhouding en herstel van beschermde historische monumenten vastgesteld dat sprake is van staatssteun die verenigbaar is met de gemeenschappelijke markt en dus is toegestaan.

Een projectorganisatie zal verantwoordelijk zijn voor een adequate uitvoering van het project. Een Stuurgroep vanuit de betrokken overheden bewaakt de continuïteit en afstemming.

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Beleidsindicatoren beschrijven de mate waarin het doel van het programma worden bereikt. Het gaat om de beleidsambitie, het plandoel of het tactische doel.

De beleidsindicatoren gelden een hele collegeperiode of planperiode.

De stand wordt verantwoord bij de midtermreview of bij de eindbalans van de beleidsperiode dan wel aan het eind van de collegeperiode.

Geef de bij de vliegende start behorende beleidsindicatoren:

Het Gelders erfgoed en de Gelderse cultuurhistorie wordt toekomstbestendig beheerd en ontwikkeld.

- **Prestatie-indicatoren**

Prestatie-indicatoren beschrijven wat we gaan doen om het beleid te realiseren (bijv. producten en diensten die geleverd worden). Minimaal jaarlijks wordt de stand opgevraagd. In de begroting komen ze terug als streefcijfer voor dat jaar, en in de jaarrekening als verantwoording.

Aantal projecten waarin monumenten en/of monumentaal groen is behouden en ontwikkeld dankzij bijdrage van de provincie.

Voorstel Vliegende Start 2011 - Slot Loevestein

Coalitieakkoord

Het coalitieakkoord biedt de basis om concrete kansen voor gebiedsontwikkelingen te verkennen en te realiseren. In het programma Gelderse GebiedsOntwikkeling (GGO) is de Nieuwe Hollandse Waterlinie, naast Waalweelde en andere opgaven als gebiedsontwikkeling opgenomen. De ontwikkeling van Slot Loevestein past daarin.

Paragraaf 3. Economie, werk en innovatie: Cultuur en sport zijn essentieel voor het leef- en vestigingsklimaat. Het belang voor de economie wordt nog wel eens onderschat, terwijl de economische spin off van evenementen zeer groot is. Cultureel en creatief ondernemerschap wordt gestimuleerd. De provincie Gelderland hecht aan een kwalitatief hoogwaardige culturele sector. De provincie kan bijdragen aan een goede (basis)infrastructuur. De aandacht voor cultuurhistorie blijft behouden. De geschiedenis moet aan nieuwe generaties worden doorgegeven.

Paragraaf 4. Dynamische steden en vitale regio's - Vitale regio's: De economische pijler vraagt aandacht voor ... versterking recreatie.

Paragraaf 7. Ruimtelijke ordening – Water: In het waterbeleid moet rekening worden gehouden met de klimaatveranderingen (extreem natte en droge periodes) en de relatie tussen water en recreatie.

Paragraaf 8. Natuur en landschap: Natuur en landschap zijn het kapitaal van Gelderland. Het maakt dat het prettig wonen, werken en recreëren is in Gelderland. Duurzame inrichting betekent behoud van biodiversiteit, maar behoud en beheer van natuur zijn ook van economisch belang. Inleiding: Klimaatverandering confronteert ons met de noodzaak om te werken aan een duurzame economie en een ander gebruik van energie.

Slot Loevestein

Slot Loevestein is het Rijksmuseum in het uiterste zuidwestelijke hoek van Gelderland. Door zijn historie (Hugo de Groot ontsnapt in boekenkist), zijn samenwerking in de Vestingdriehoek met Woudrichem (Brabant), Gorinchem (Zuid Holland) en Fort Vuren, en zijn ligging in Munnikenland (onderdeel Waalweelde en Nieuwe Hollandse Waterlinie) is het slot het toeristisch zwaartepunt in het westelijk deel van de regio Rivierenland.

Het Munnikenland wordt voor Ruimte voor de Rivier heringericht. Meerdere projecten voor cultuurhistorie, recreatieve infrastructuur, natuur en landschap uit het programma Nieuwe Hollandse Waterlinie zijn en worden er gestart. Het gebied wordt daardoor aantrekkelijker waardoor het Slot meer bezoekers verwacht. In 2015 wil Loevestein 150.000 bezoekers trekken (is nu 120.000) en een vliegwielfunctie vervullen in de cultuurtoeristische ontwikkeling van het gebied. Om ook de komende decennia een topmonument te blijven en de grotere bezoekersaantallen in de vesting adequaat te kunnen faciliteren, is het Masterplan Slot Loevestein opgesteld.

De eerste fase van het Masterplan voorziet in een aanpassing van de gebouwen en de publieksvoorziening. Uit de bijbehorende businesscase volgt dat het bezoekersaantal naar verwachting zal groeien van 120 duizend naar ruim 154 duizend. Via entreprijzen, dagkaarten, arrangementen maar exclusief horeca en overnachting etc. verwacht Slot Loevestein een omzetgroei van bijna € 5 ton naar € 8,6 ton op jaarbasis. Daarom draagt Slot Loevestein zelf ook € 1,1 mln bij aan het Masterplan. Het aantal medewerkers zal naar verwachting stijgen van 19 naar 22 fte.

Een extern bureau heeft de potentie van Munnikenland vergeleken met de Gelderse Poort. Zijn verwachting is dat met en door het Slot Loevestein dit gebied 200.000 à 300.000 bezoekers per

jaar kan trekken. Dit kan zich vertalen in grofweg € 10 mln extra bestedingen in deze regio en 140 extra arbeidsplaatsen. Dit is de som van het effect van het Masterplan en de overige inspanningen van de overheden en ondernemers voor Munnikenland en de Vestingdriehoek.

Aan Uw Staten wordt een bijdrage gevraagd van €1,75 mln. De totale kosten bedragen € 7,75 mln. Hiervan is € 6 mln gedekt. De benodigde financiële bijdrage is bestemd voor bouwkundige aanpassingen (€ 1.500.000) en inrichting van de vesting met publiekspresentaties en bezoekerscentrum (€ 250.000). De publiekvoorlichting gaat niet alleen over Slot Loevestein maar ook de Nieuwe Hollandse Waterlinie, het Nederlands watermanagement toen en nu (o.m. Ruimte voor de Rivier) en de historische en huidige wisselwerking met de natuurlijke omgeving (o.m. klimaatadaptatie).

Op het moment dat er een volledige dekking is kan het plan in een keer aanbesteed worden. Bij een onvolledige dekking zal dit gefaseerd gebeuren, hetgeen tot hogere uitvoeringskosten leidt.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

	Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012)
Personeel		
Automatisering		
Subsidies	€ 250.000	€ 1.500.000
Overige lasten		
Totaal		

Detailbegroting is toegevoegd:

Geraamde kosten Masterplan fase 1

Op 13 oktober 2010 is het definitief ontwerp (D.O.) van het Masterplan fase 1 opgeleverd. De hierin geraamde kosten van volledige uitvoering van het plan bedragen € 7.750.000. Hiervan is € 6.500.000 geraamd voor aanpassing van vier gebouwen (D, E, F en L), € 1.250.000 is voor inrichting van de vesting met publiekspresentaties en bezoekerscentrum in gebouw D.

Dekkingsgraad op 1 juni 2011

Op dit moment is er een totaal budget van € 6.000.000. Er is dus nog een tekort van € 1.750.000: € 1.500.000 voor bouwkundige aanpassingen en € 250.000 voor presentaties.

Toezeggingen en labeling

Ministerie van OCW	€ 1.000.000 (functionele aanpassing, Arbo)
Rijksgebouwendienst	€ 2.500.000 (niet gelabeld, instandhouding)
BankGiro Loterij	€ 800.000 (educatie, publiek)
St Museum Slot Loevestein reservefonds	€ 1.100.000 (budget Veiligheid 800.000, OCW 300.000)
Stichting Vrienden	€ 150.000 (niet gelabeld)
VSBfonds	€ 350.000 (publiekspresentaties)
Mondriaan Stichting	€ 75.000 (presentaties, bezoekerscentrum)
Prins Bernhard Fonds	€ 25.000 (educatie en promotie)
Totaal	€ 6.000.000

Met het huidige beschikbare budget kunnen niet alle gebouwen aangepast worden volgens D.O.

Er is dekking voor uitvoering van de gewenste aanpassingen aan Blok D, Blok E m.u.v. doorgang in muur naar slotgracht, Blok L kelder incl. terugplaatsing van de kapschuur, eenvoudig toiletblok en techniek. Uitvoering van het totale plan is alleen mogelijk als er nog aanvullende middelen worden geworven.

Indicatoren

Prestatie-indicator:

Realisatie Masterplan Slot Loevestein Fase 1 incl. verbetering publieksvoorlichting: 1
Aangepaste gebouwen: 4

Effect-indicator: (verwachte toename 2015 t.o.v. 2012)

Bezoekersaantal: 34.000
Werknemers: 3 fte
Omzet: € 360.000

Doel-indicator:

Versterking regionale economie: ja
Versterking werkgelegenheid: ja

Subsidie-uitgaven

Subsidieregeling Vitaal Gelderland – Artikel 4.3 Nationale Landschappen **NB: plafond staat op nul.**

Of

Subsidieregeling Vitaal Gelderland – Sociaal Economisch Beleid **NB: plafond staat op € 100 duizend.**

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde Projectnaam	St. Museum Slot Loevestein Masterplan fase 1 incl. 1000 bommen&granaten
Bedrag	Totale begroting: € 7,75 mln Reeds gedekt: € 6,0 mln Tekort: € 1,75 mln (22,5%)
Begrotingssubsidie: ja / nee	Afhankelijk van de wijze waarop we met bovengenoemde plafonds kunnen omgaan.

Afhankelijkheid derden

Derde	nvt
Beschrijving van het te nemen besluit	nvt
Tijdstip waarop derde zal besluiten	nvt

Het Masterplan bevat een veelheid van maatregelen. Voor de maatregelen aan gebruik en wijziging van gebouwen zal de gemeente besluiten nemen, zoals bestemmingsplan, monumenten- en bouwvergunning. Een deel, met name publiekspresentatie kan echter zonder vergunningen worden uitgevoerd en in 2011 worden uitgevoerd. De uitvoering van het Masterplan kan dus in 2011 starten.

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

<i>Voorbeelden:</i>	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden	Alle vergunningsvrije onderdelen kunnen in 2011 worden

plaatsvinden?	gerealiseerd. Voor het overige deel wordt een omgevingsvergunning aangevraagd medio 2011.
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	Archeologisch onderzoek is een onderdeel van het plan; indien er zeer belangwekkende vondsten worden gedaan kan dat tot vertraging leiden; daar wordt niet vanuit gegaan. Traject is gestart, loopt parallel met vergunningstraject. Overige onderzoeken zoals voor de Flora & Faunawet zijn uitgevoerd.
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	Gezien de redelijk geïsoleerde ligging is dat niet te verwachten. Bovendien zal de functie en het feitelijk gebruik niet wijzigen. De monumentencommissie van de gemeente is positief over het plan.
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? soort procedure, planning	Ja. Het rijk is de feitelijke eigenaar en het Ministerie van BZK zal een Europese aanbesteding moeten doen. Planning: februari-april 2012 Alle vergunningsvrije onderdelen kunnen in 2011 worden gerealiseerd. Start 3 ^e kwartaal 2011.
Moet er een bestemmingsplanwijziging komen?	Alle vergunningsvrije onderdelen kunnen in 2011 worden gerealiseerd. Start 3 ^e kwartaal 2011 Het ontwikkelde plan past in het nieuwe bestemmingsplan van Zaltbommel, dat moet nog ter visie gelegd worden. Rechtskracht mogelijk pas 1 ^e kwartaal 2012. Juist daarom wordt bovengenoemde omgevingsvergunning gestart. Dit is de zgn omgevingsvergunning, aanvraag start rond juni / juli 2011 duur 6 tot 12 maanden.

Voorstel Vliegende Start 2011 - Glastuinbouw

Coalitieakkoord

Par. 3: "Het Coalitieakkoord kiest voor de topsectoren. Verder wil de provincie een aanjager zijn van de Gelderse economie." In de Uitvoeringsagenda 2011 e.v. is aangegeven het concentratiebeleid voort te zetten en met subsidies de verplaatsing van solitaire glastuinbouwbedrijven naar concentratiegebieden én de verplaatsing binnen herstructureringsgebieden te stimuleren.

De tuinbouw is door het Rijk aangeduid als één van de 10 topsectoren; binnen Gelderland heeft het glastuinbouwcluster een belangrijk aandeel in de productiewaarde. Op verschillende plaatsen in het Coalitieakkoord wordt het economisch belang van de land- en tuinbouw benadrukt. Verder is er wat betreft de herstructurering van glastuinbouwgebieden een vergelijking met het bedrijfsterreinenbeleid (intensivering, parkmanagement, concentratie, infrastructuur). De Verplaatsingsregeling is cruciaal voor de dynamiek in de herstructureringsgebieden voor van de glastuinbouw, waar de provincie mede participeert in de uitvoeringsorganisaties (Bommelerwaard en Huissen-Angereren).

Aan clustering zitten ruimtelijk en bedrijfseconomisch grote voordelen.

Het glastuinbouwcluster in de Bommelerwaard en Oost-Betuwe is regionaal van groot sociaal-economisch belang. In de Oost –Betuwe biedt de sector werk aan ruim 1.400 werknemers en genereert het cluster € 70 mln aan toegevoegde waarde (alle tuinbouw totaal 7% van de Oost-Betuwse economie, glastuinbouw substantieel deel daarvan). In de Bommelerwaard 2.700 werknemers, ruim € 100 mln aan toegevoegde waarde (alle tuinbouw totaal 14% van de economie in de Bommelerwaard, glastuinbouw substantieel deel daarvan). (Bron: KEO-rapporten Oost-Betuwe 2008/Bommelerwaard 2007). Investeren in bedrijfsverplaatsing is investeren in het glastuinbouwcluster.

Indicatoren

Verplaatsing leidt ook tot verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. In de subsidieregeling is een koppeling gelegd met de verplichte sanering van verouderde solitair in het landschap gelegen glasopstanden.

Het overgrote deel van bedrijven, waarvan wij weten dat zij overwegen te verplaatsen zullen naar de concentratie- annex herstructureringsgebieden Bommerlwaard, Bergerden of Huissen-Angereren gaan. In een enkel specifiek geval zal verplaatsing naar een regionaal cluster aan de orde zijn ..

Op basis van een inventarisatie op bedrijfsniveau is de verwachting dat er 6 bedrijven een aanvraag zullen indienen waarvan drie bedrijven al in de loop van 2011 de eerste concrete maatregelen willen treffen om te gaan verplaatsen

Legitimatie uitgaven

Op welk onderdeel van het coalitieakkoord heeft het voorstel betrekking?

Blz 6; De economische pijler vraagt aandacht voor versterking van land – en tuinbouwactiviteiten In de landschappelijke pijler staat ene vitaal platteland centraal. Verbetering van de land- en tuinbouwstructuur en de verhoging van de kwaliteit van het landschap zijn het doel
Uitvoering motie 39

Specificatie van het aangevraagde bedrag

Totale kosten	€ 5.695.000		
Dekking door	€ 5.695.000		Hardheid: Uitvoering motie 39
Budget			
Versnellingsgelden...			
Dekking door ...	€		Hardheid:
Dekking door ...	€		Hardheid:
Gevraagd aan provincie	€		
Uitwerking 'gevraagd aan provincie'		Benodigde middelen (2011)	Benodigde middelen (2012)
Personeel			
Automatisering			
Subsidies€		€ 3.000.000	2.695.000
Overige lasten			
Totaal			

Detailbegroting

De kosten zijn gebaseerd op de inventarisatie dat er –na de 13 eerder gesubsidieerde bedrijfsverplaatsingen in 2010 en voorjaar 2011- op korte termijn wéér 6 bedrijven willen verplaatsen. Deze informatie is gebaseerd op informatie die wij hebben gekregen van de beide uitvoeringsorganisaties in de Bommelerwaard en Huissen-Angeren en de gemeente Neerijnen en gemeente Voorst, waar recent masterplannen voor 2 regionale clusters zijn vastgesteld om de verplaatsing van bedrijven mogelijk te maken.

De gemiddelde subsidie op grond van de vigerende regeling bedraagt € 0,8-1 mln (De gemiddelde investering is € 1-2 mln per ha (afhankelijk van het type teelt), 1-3 ha per bedrijf). Vanwege de staatsteunregels mag maximaal 40% gesubsidieerd worden, 60% is voor rekening ondernemer.) Genoemde organisaties hebben op basis van de beschikbare informatie een best mogelijke inschatting gemaakt van de subsidiabele kosten.

De subsidie is gebaseerd op een bijdrage van € 35,- per m2 glas dat daadwerkelijk gesaneerd/geconcentreerd wordt. Dit bedrag is n.a.v. ontwikkelingen in de grondprijzen en sloopkosten € 10,- lager gesteld dan in de huidige regeling. De bijdrage is gebaseerd op de sloopkosten (afhankelijk van areaal te slopen glas tussen - € 5,- (opbrengsten aluminium) en + € 5,-), de grondwaardedaling bij ontstemming (afhankelijk van de oppervlakte tussen de € 10,- en €14,-) en een investeringsbijdrage (€ 23,-) .

Subsidie-uitgaven

Huidige subsidieregeling:

Regels Subsidieverordening Vitaal Gelderland 2011, artikel 2.1.2a (PMJP); bijstelling op grond van recente ervaringen is gewenst. Een voorstel tot vaststelling van de nieuwe subsidie-regels is bij dit voorstel gevoegd.

De planning is dat GS op 30 augustus de aangepaste regels vaststellen en na besluitvorming in PS over de Vliegende startvoorstellen medio oktober het subsidieplafond vaststellen.

De verplaatsingsregeling richt zich op het verlagen van de onrendabele top van de verplaatsing van de kapitaalsintensieve glastuinbouwbedrijven.

Nieuwe subsidieregeling vast te stellen in PS-vergadering van:
28 september 2011

Begrotingssubsidie: Nee.

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde	6 particuliere bedrijven
Vestigingsplaats	Verplaatsing solitair glastuinbouwbedrijf
Projectnaam	
Bedrag	
Begrotingssubsidie: ja / nee	

Afhankelijkheid derden

Derde	Bedrijven
Beschrijving van het te nemen besluit	Besluit tot bedrijfsverplaatsing (door veel bedrijven feitelijk al genomen, maar besluit is afhankelijk van provinciale bijdrage)
Tijdstip waarop derde zal besluiten	Bij het doen van een aanvraag (afhankelijk van openstelling regeling door Provincie)

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011/2012 tot besteding komt

Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	nee, is al tijd gaande
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	nee
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	nee
Moet er een aanbestedingsprocedure plaatsvinden? soort procedure, planning	nee (betreft private besluiten) NB Bedrijfsverplaatsing is zonder subsidie vanwege de onrendabele top op bedrijfsverplaatsing niet haalbaar; besluit moet ook eerst worden afgewacht. Na beschikking kan het nog een jaar duren voordat de subsidie is afgerekend.

Realisatie voor het einde van 2012 is mede afhankelijk van de termijn waarop de aanvragen gedaan kunnen worden en beschikt worden. Er van uitgaande dat in oktober 2011 kan worden aangevraagd is en bedrijven tijdig hebben kunnen anticiperen op de openstelling van de regeling, is het mogelijk de aanvragen in januari-februari 2012 op zijn vroegst te beschikken. Er zijn momenteel ruim 20 bedrijven die voor de regeling in aanmerking willen komen; het gevraagde budget voorziet in hooguit 5-6 er van. Budget is afgestemd op concrete situaties en zal op dag 1 van openstelling overtekend zijn, is de verwachting.

Indicatoren

- **Beleidsindicatoren**

Wij willen het concentratiebeleid voor de glastuinbouw voortzetten. Aan clustering zitten ruimtelijk en bedrijfseconomisch grote voordelen. De ruimte zoeken wij primair binnen de bestaande concentratiegebieden Bommelerwaard en Bergerden/Huissen-Angeren en de regionale clusters. Daarvoor is herstructurering van economisch verouderde glastuinbouwgebieden (bruto 1.000 ha Bommelerwaard en 360 ha Huissen-Angeren) noodzakelijk. De provincie participeert in de 2 opgezette uitvoeringsorganisaties. Met een subsidieregeling willen wij de verplaatsing van solitair gelegen glastuinbouwbedrijven naar de concentratiegebieden én de verplaatsing van bedrijven binnen de herstructureringsgebieden stimuleren.

- **Prestatie-indicatoren**

Aantal m2 gesloopt glas
Aantal bedrijfsverplaatsingen
Aantal m2 nieuwe glasopstanden

Vliegende startvoorstel Isolatieregeling bestaande eigen woningen

Coalitieakkoord

Onderdeel Woningisolatie betreft zowel inleiding m.b.t. klimaatbeleid als hoofdstuk aanjagen Gelderse economie.

Inleiding:

-Klimaatverandering confronteert ons met de noodzaak om te werken aan een duurzame economie en een ander gebruik van energie.

-Uitdagingen; Voor de provincie Gelderland zijn belangrijke uitdagingen in de komende jaren: mede bestrijden van de economische crisis. Speerpunten zijn het stimuleren van de Gelderse economie,

Hoofdstuk 3: Economie, werk en innovatie

-De provincie wil in de komende jaren een aanjager zijn van de Gelderse economie.

In 2010 is door GS en PS het belang van continuïteit van de "Isolatieregeling bestaande eigen woningen" benadrukt. Bij de vaststelling van de begroting 2011 is daarom een budget voor de eerste maanden van 2011 vastgelegd met de aantekening dat na de Statenverkiezingen het budget voor de rest van 2011 en volgende jaren kan worden vastgesteld.

De in 2010 en 2011 beschikbaar gestelde middelen zijn ontoereikend. Voor 2011 is nog €1,4 miljoen nodig om alle gemeenten die de isolatieregeling uitvoeren van voldoende budget te kunnen voorzien. Met dit bedrag kunnen 2800 woningen extra worden geïsoleerd.

De extra middelen voor 2011 zijn beschikbaar binnen het programma K&E. Een bedrag van €400.000,- is binnen de begroting gevonden.

Een bedrag van €1 miljoen dient vanuit de binnen de MIG gereserveerde gelden voor het klimaatprogramma in 2011 aan de begroting te worden toegevoegd.

Het besluit om de begroting 2011 aan te passen dient door PS te worden genomen.

Zodra PS hiertoe hebben besloten zullen GS het subsidieplafond voor woningisolatie met €1,4 miljoen kunnen verhogen.

Specificatie van het aangevraagde bedrag

	Benodigde middelen (2011)
Personeel	
Automatisering	
Subsidies	€1,4 miljoen
Overige lasten	
Totaal	€1,4 miljoen

Detailbegroting

In 2010 is door GS en PS het belang van continuïteit van de "Isolatieregeling bestaande eigen woningen" benadrukt. Bij de vaststelling van de begroting is daarom een budget voor de eerste maanden vastgelegd met de aantekening dat na de Statenverkiezingen het budget voor de rest van 2011 en volgende jaren kan worden vastgesteld. Het voor 2011 uit de begroting beschikbare bedrag van €5.000.000,- was nog vóór de Statenverkiezing op.

Uit contacten met gemeenten blijkt dat de meeste gemeenten nog over voldoende budget voor 2011 beschikken. In een aantal gevallen moet er echter "nee" worden verkocht aan aanvragers:

- A Daar waar de gemeente het aantal aanvragen voor 2011 te laag heeft geschat (naar schatting €150.000,- tot 200.000,- extra nodig)
- B Bij gemeenten waarvan als gevolg van uitputting van het budget de aanvraag is afgewezen en gemeenten welke na in kennis te zijn gesteld van uitputting van het budget de aanvraag niet formeel hebben ingediend. (€779.500)

Daarnaast zijn er gemeenten welke in de eerste maanden van 2011 op verzoek van de provincie de hoogte van de aanvraag naar beneden hebben bijgesteld zodat er zoveel mogelijk andere gemeenten alsnog (voor een kleiner bedrag) voor de regeling in aanmerking kwamen. (€460.000,-)

Het voor de rest van 2011 benodigde budget bedraagt daarmee €1,4 miljoen.

Subsidie-uitgaven

Huidige subsidieregeling:
-Subsidieregeling Vitaaal Gelderland
-Beleidsregel subsidieverstrekking klimaat

Nieuwe subsidieregeling vast te stellen in PS-vergadering van:
n.v.t.

Begrotingssubsidie: Tekst afdeling: ja / nee.

Subsidie-aanvragers

Naam begunstigde	Gelderse gemeenten
Projectnaam	Isolatiesubsidie eigen woningen
Bedrag	Totaal gemeenten €1,4 miljoen
Begrotingssubsidie: ja / nee	nee

Afhankelijkheid derden

	(kolommen in te vullen door de afdeling:)
Derde	Gemeenten
Beschrijving van het te nemen besluit	Verordening, verlenging verordening of n.v.t.
Tijdstip waarop derde zal besluiten	Afhankelijk van snelheid besluit provincie

Risico-inschatting dat bedrag niet in 2011 tot besteding komt

<i>Voorbeelden:</i>	<i>beschrijving van kans en omvang van de vertraging</i>
Moet er nog overleg met derden plaatsvinden?	nee
Zijn er eerst voorbereidende onderzoeken nodig?	nee
Zijn er risico's dat belanghebbenden bezwaar maken of vertragende procedures starten	n.v.t.

Moet er een aanbestedingsprocedure neen
plaatsvinden? soort procedure, planning

Indicatoren

Beleidsindicatoren:

"Met het voortzetten van deze regeling voor de rest van 2011 wordt verder invulling gegeven aan ons voornemen om het energieverbruik voor huishoudens omlaag te brengen. De regeling er zorgt bovendien voor dat eigenaar-bewoners een investering in hun woning doen (op basis van ervaring in de pilotfase van de regeling een factor vijf) bovenop de door de provincie beschikbaar gestelde subsidie. Al met al levert dit een bijdrage aan de werkgelegenheid in Gelderland"

Prestatieindicatoren:

"Woningeigenaren ontvangen bij de isolatie van dak, muren en/of vloer een stimuleringsbijdrage van €500. Met het bedrag van € 1,4 miljoen kunnen 2800 woningen in gemeenten welke dit jaar nog niet of onvoldoende geld hebben aangevraagd, geïsoleerd worden."

Arnhem, 30 augustus 2011 - zaaknr. 2011-013894

+ + + + +

code: bijl 01193488.doc